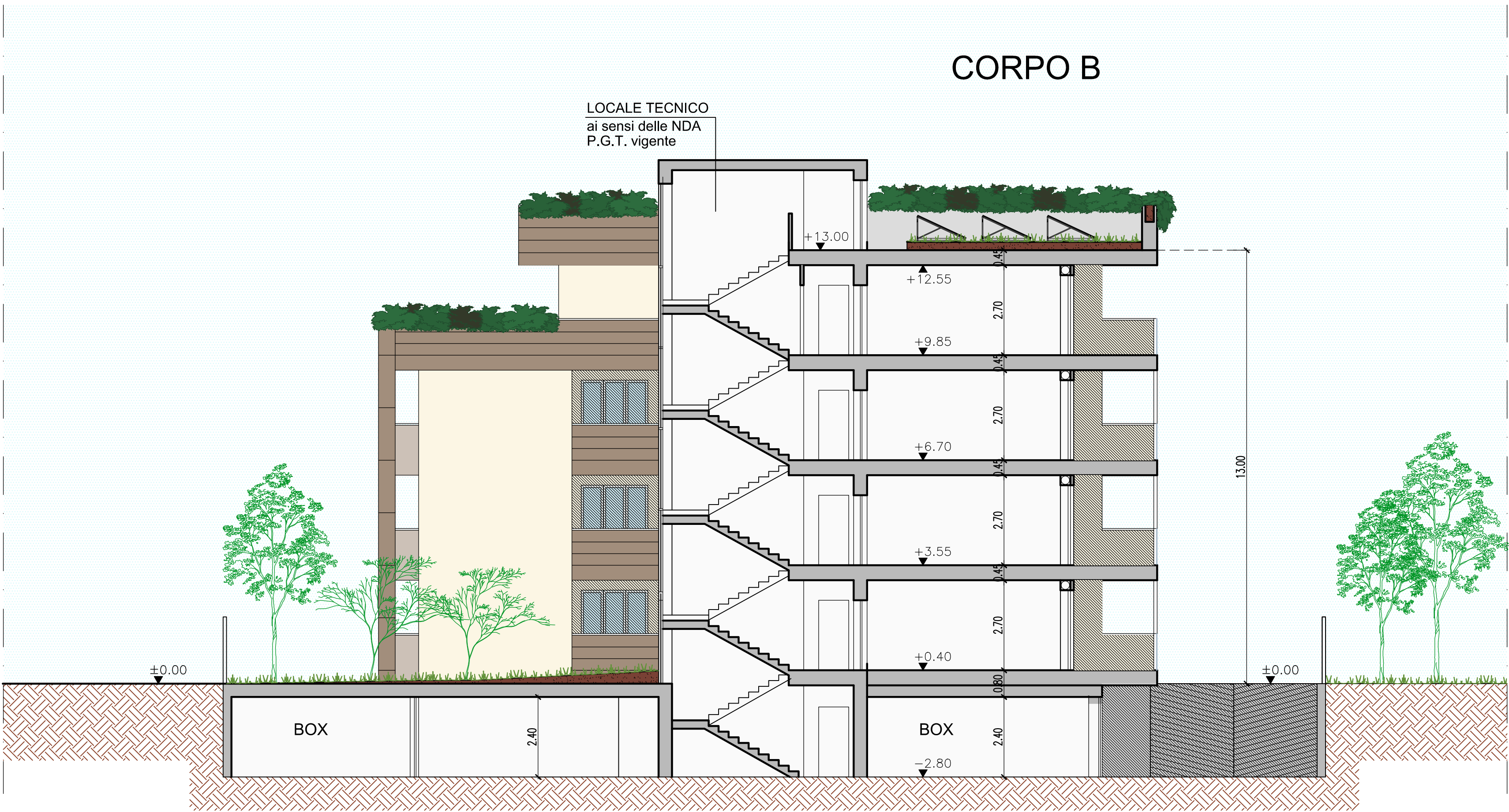




VISTA LATO SUD - CORPI A - B



VISTA LATO OVEST - CORPO B



SEZIONE TIPO - CORPO B

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO
Responsabile di Settore Territorio e SUAP

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)

STUDIO ARCHITETTURA
Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GST NDR 76B02 H264J
P.IVA 05539250968
email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.15631@comilano.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA

16

COMITENTI

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

N.PRATICA
22045

DATA
Marzo 2024

AGG.

CANTIERE
Bareggio
Via M. Pellegrina

OGGETTO

TAVOLA

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

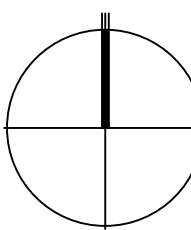
VISTA LATO SUD CORPI A-B ED OVEST CORPO B
SEZIONE TIPO
STATO DI PROGETTO

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA



NORD



PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI IN PROGETTO
Scala 1:500

LEGENDA URBANIZZAZIONI

- PIETRA DI LESSINIA
- PORFIDO IN LASTRE
- CALCESTRE STABILIZZATO
- TAPPETINO D'USURA PER PERCORSI CARRAI
- PERGOLATI IN ACCIO ZINCATO
- TENSOSTRUTTURA
- RILEVATI INERBITI
- TILIA CORDATA
- GINGKO BILOBA
ACER RUBRUM
- ACER CAMPESTRE

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO
Responsabile di Settore Territorio e SUAP

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)

STUDIO ARCHITETTURA
Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GST NDR 76B02 H264J
P.IVA 05539250968
email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.15631@comune.bareggio.mi.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA

17

COMITENTE

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

N.PRATICA
22045

DATA
Marzo 2024

AGG.

CANTIERE
Bareggio
Via M. Pellegrina

SCALA 1:500

OGGETTO

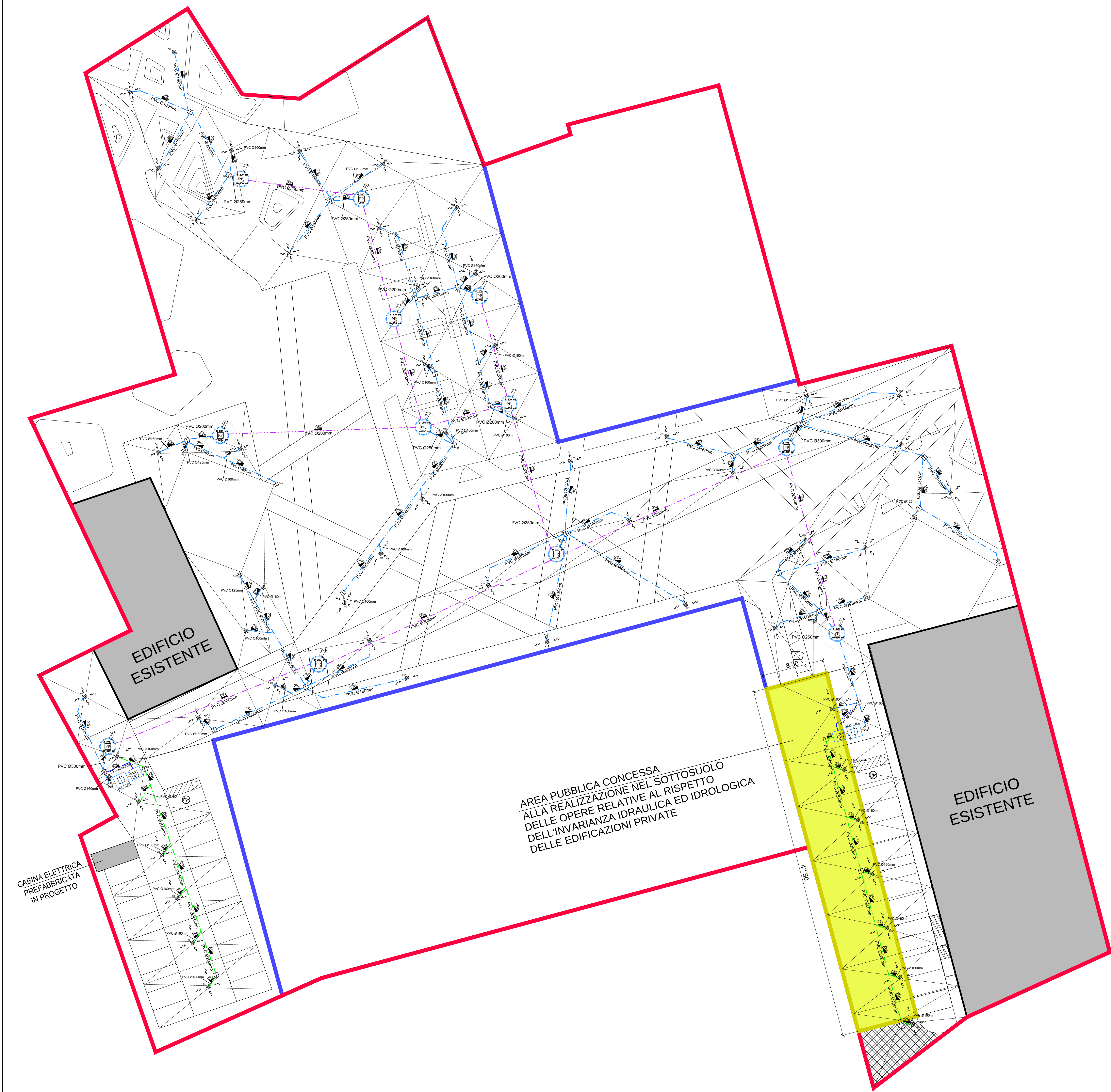
TAVOLA

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI IN PROGETTO

LA COMMITTENTE

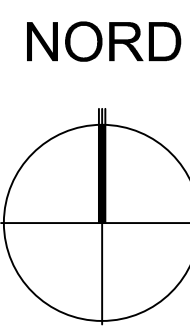
IL PROGETTISTA



LEGENDA RETI	
	RETE DI RACCOLTA ACQUE BIANCHE (p. 2‰)
	RETE ACQUE PARCHEGGI (p. 2‰)
	RETE ACQUE PRIMA PIOGGIA (p. 2‰)
	RETE ACQUE SECONDA PIOGGIA (p. 2‰)
	RETE COLLEGAMENTO POZZI PERDENTI (p. 0‰)
	CADITOIA STRADALE 50x50 GRIGLIA IN GHISA - CLASSE D400
	CAMERETTA ISPEZIONE CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400
	POZZETTO CAMPIONAMENTO CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400
	POZZETTO ISPEZIONE PLUVIALE CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400

LEGENDA COMPONENTI	
	SCOLMATORE PRIMA-SECONDA PIOGGIA COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA C400 Portata di progetto: 4,0 l/s Dimensioni: 1,40x1,60m Altezza totale: 1,00m
	DISSABBIATORE/DISOLEATORE PER PARCHEGGI COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA D400 SED - VASCA SEDIMENTAZIONE SABBIA DIS - VASCA SEPARAZIONE OLI Portata di progetto: 4,0 l/s Dimensioni: 1,40x1,60m Altezza totale: 2,50m
	n. 12 POZZI PERDENTI AD ANELLI FORATI - PIAZZALE COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA D400 Diametro: 2,00m Altezza totale: 3,00m Altezza drenante: 2,50m Spessore min. dreno perim.: 1,00m Angolo scarpata: 30° con TNT intorno agli anelli prefabbricati e tra dreno e terreno

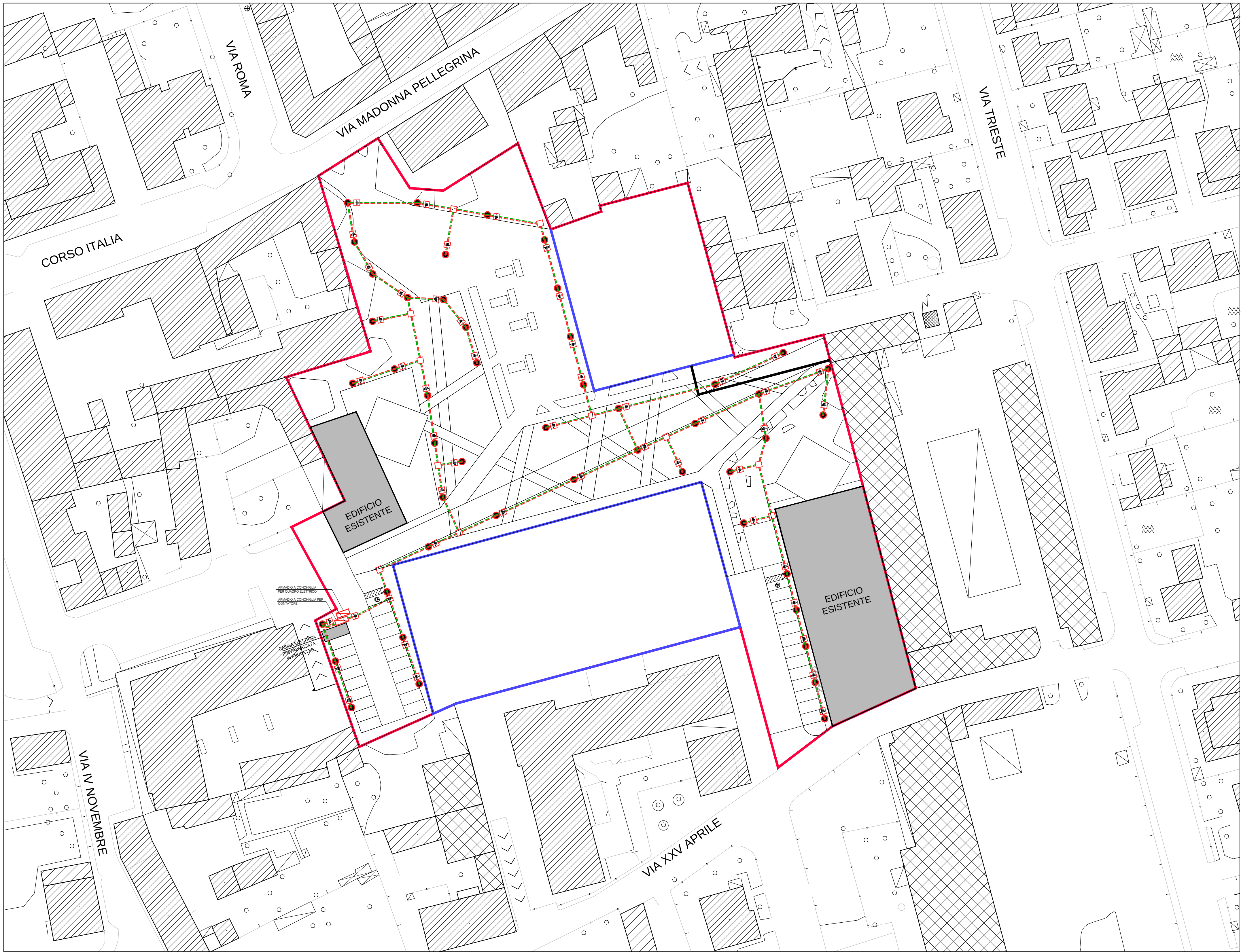
COMUNE DI BAREGGIO				
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO				
				
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA				
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67605 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)		
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76802 H264J P.IVA 05539250968		
email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)				
TAVOLA	18	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG. CANTIERE Bareggio Via M. Pellegrina
OGGETTO		TAVOLA		
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA		PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE		
LA COMMITTENTE				
IL PROGETTISTA				



PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
Scala 1:200



AREA PUBBLICA CONCESSA ALLA REALIZZAZIONE NEL SOTTOSUOLO DELLE
OPERE RELATIVE AL RISPETTO DELL'INVARIANZA IDRAULICA ED IDROLOGICA
DELLE EDIFICAZIONI PRIVATE
mt (47,50 x 8,30) = mq 394,25



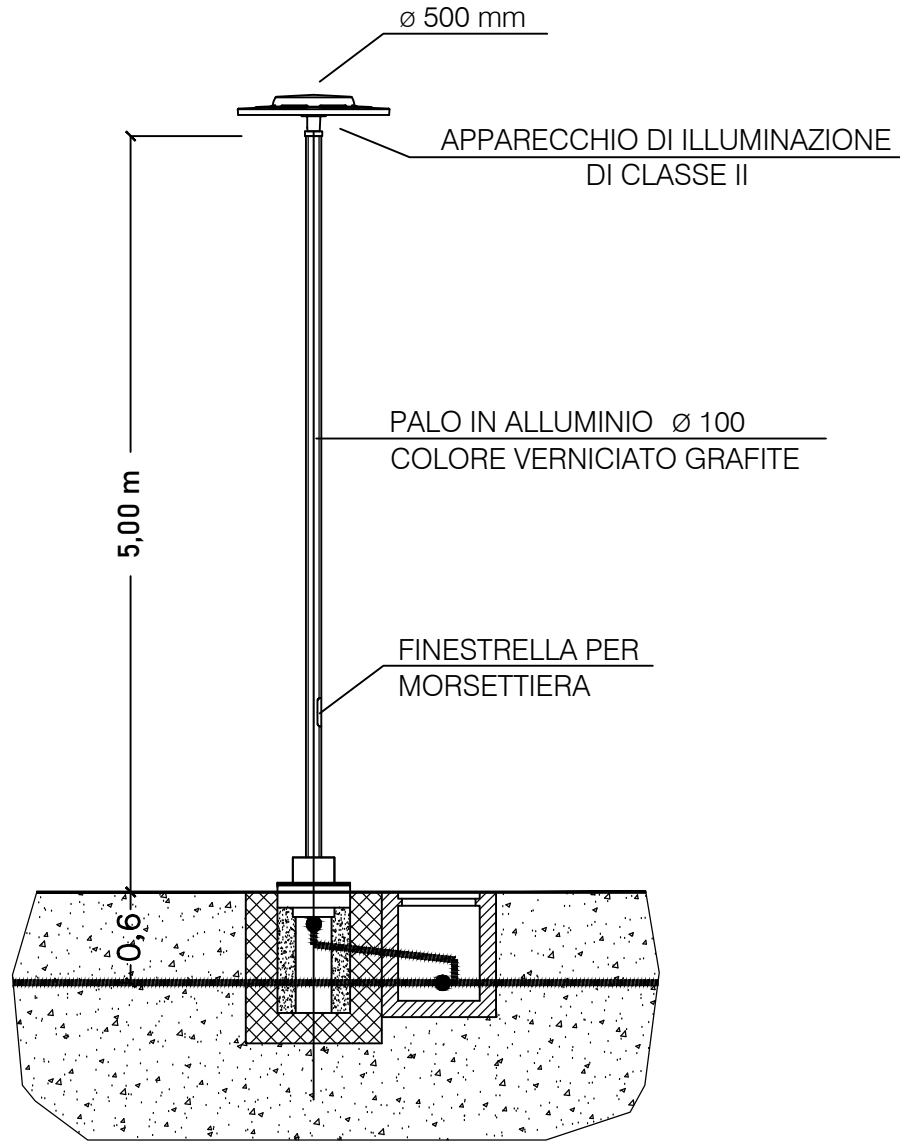
NORD

**PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI - ILLUMINAZIONE PUBBLICA**
Scala 1:500

LEGENDA

- IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PROGETTATO NEL RISPETTO DELLE NORME
UNI EN 13201 e UNI 11248
- N. 48 PALI $\varnothing$ 100 IN ALLUMINIO ESTRUSO RIGATO H= 5,00 m
COLORE VERNICIATO GRAFITE CON CORPI ILLUMINANTI A LED
Tipo DISANO modello 3590 - Ischia con ottica roto simmetrica a fascio largo
RW 4000 K CR170 - 48W - CLASSE II DI ISOLAMENTO
 - N. 60 POZZETTI CON CHIUSINI IN GHISA dim. 45x45 cm
NORMA DI RIFERIMENTO UNI EN 124 classe C 250
 - CAVI FG16OR16 (0,6/1KV) MULTIPOLARI CON GUAINA, SEZIONE 5x10 mmq,
DISPOSTI IN CAVIDOTTI REALIZZATI TRAMITE TUBI IN PE BLINDATO $\varnothing$ 110 mm;
CAVI DI DERIVAZIONE DALLA DORSALE AD OGNI SINGOLO PUNTO LUCE
FG16OR16, BIPOLARI, SEZIONE 2x2,5 mmq;
 - CAVO BUS
 - N. 2 ARMADI A CONCHIGLIA
 - PUNTAZZA AC/ZN 50x50x5mm L=1,50 m

**PALO PUBBLICA
ILLUMINAZIONE**
Scala 1:50



COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



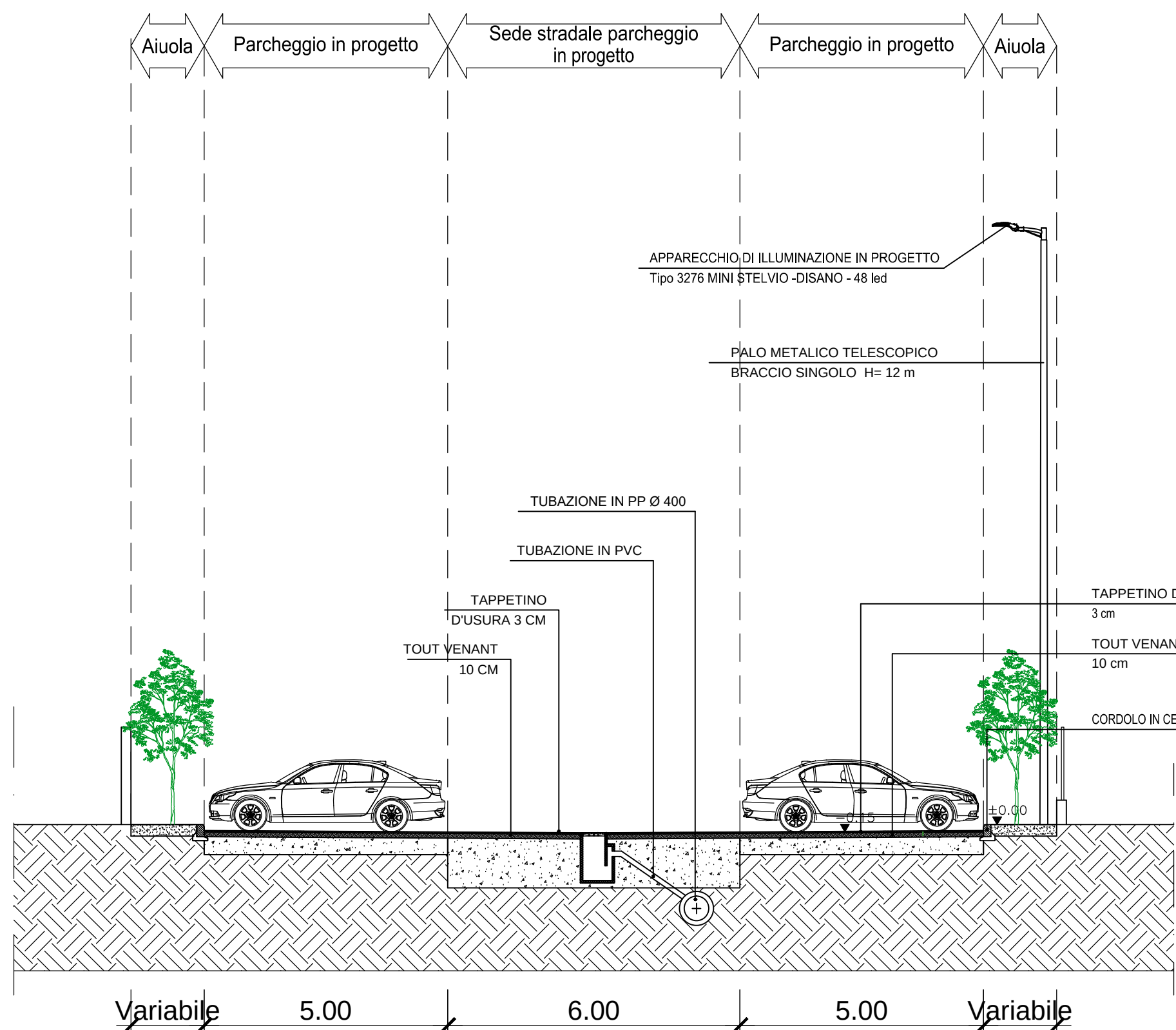
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamailano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

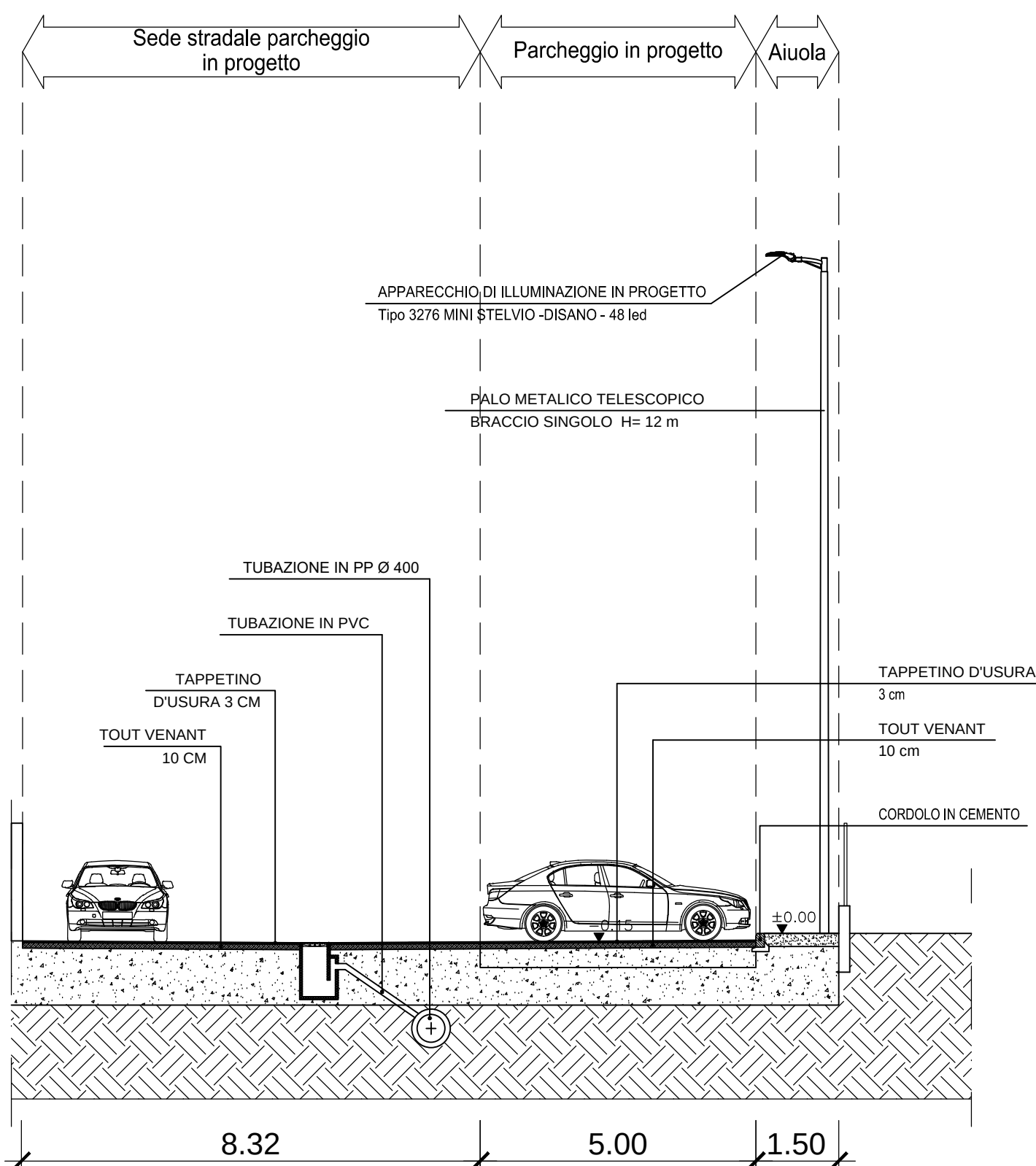
TAVOLA	19	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
SCALA 1:500	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via M. Pellegrina

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

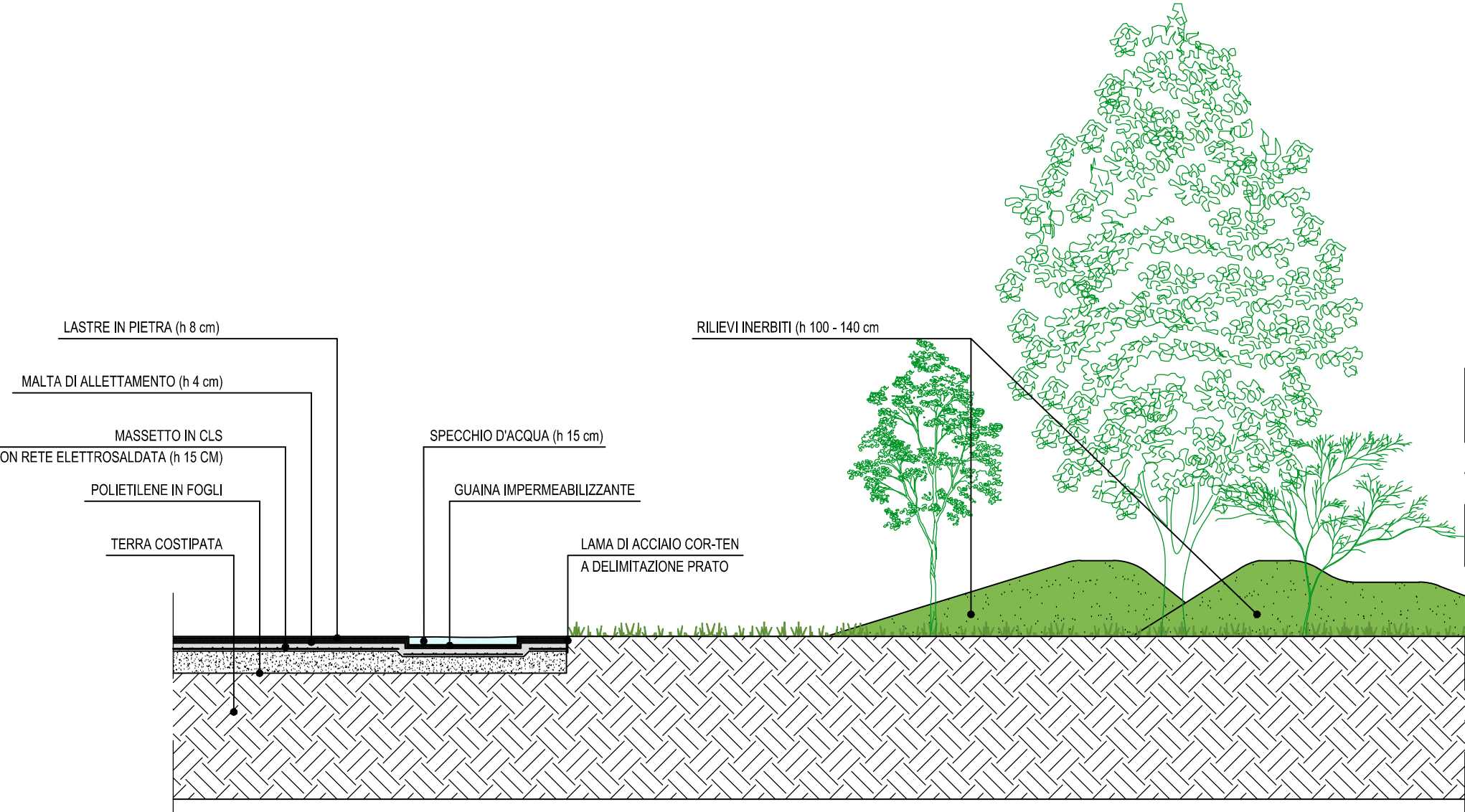
LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



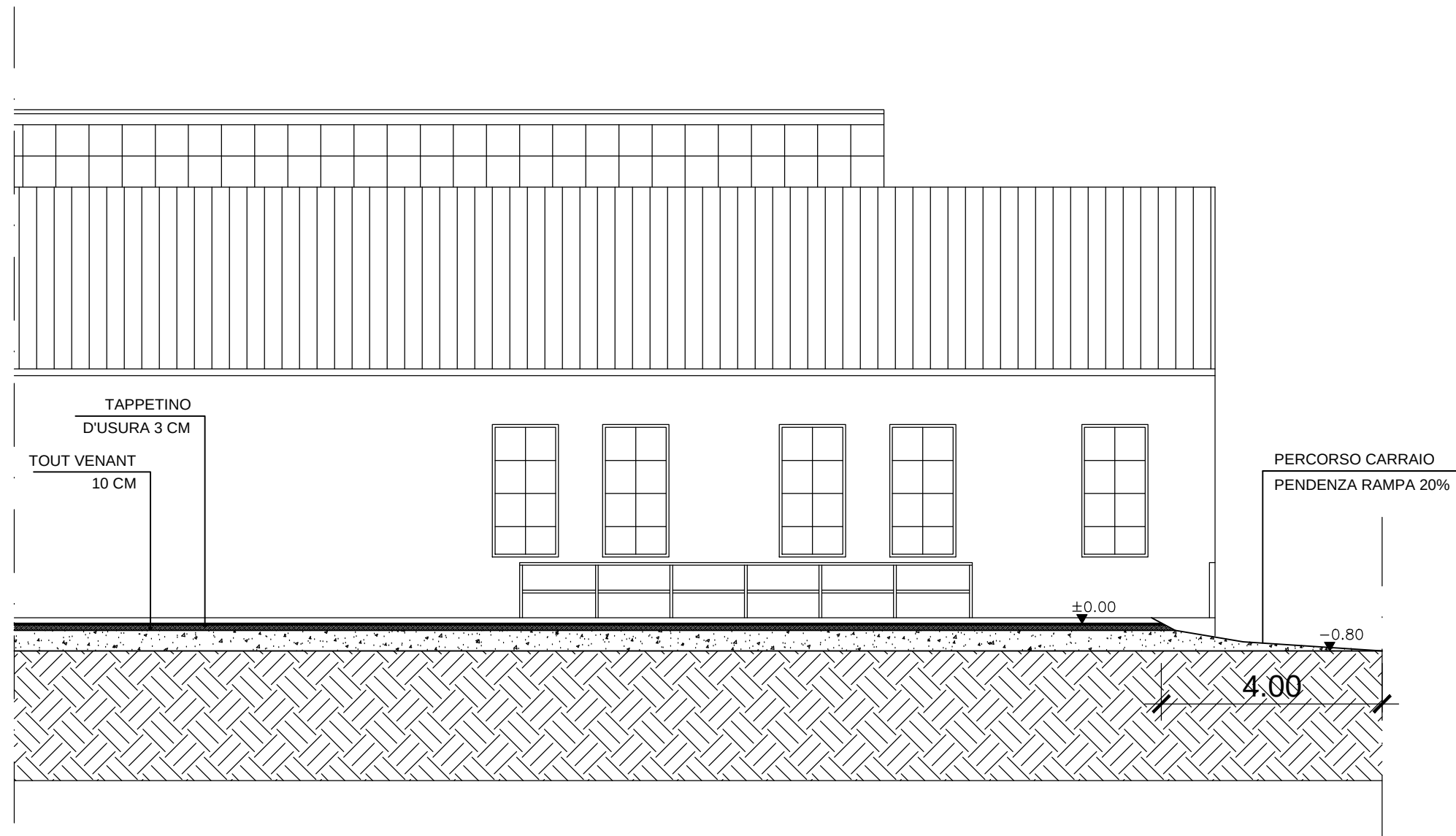
STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A
Scala 1:100



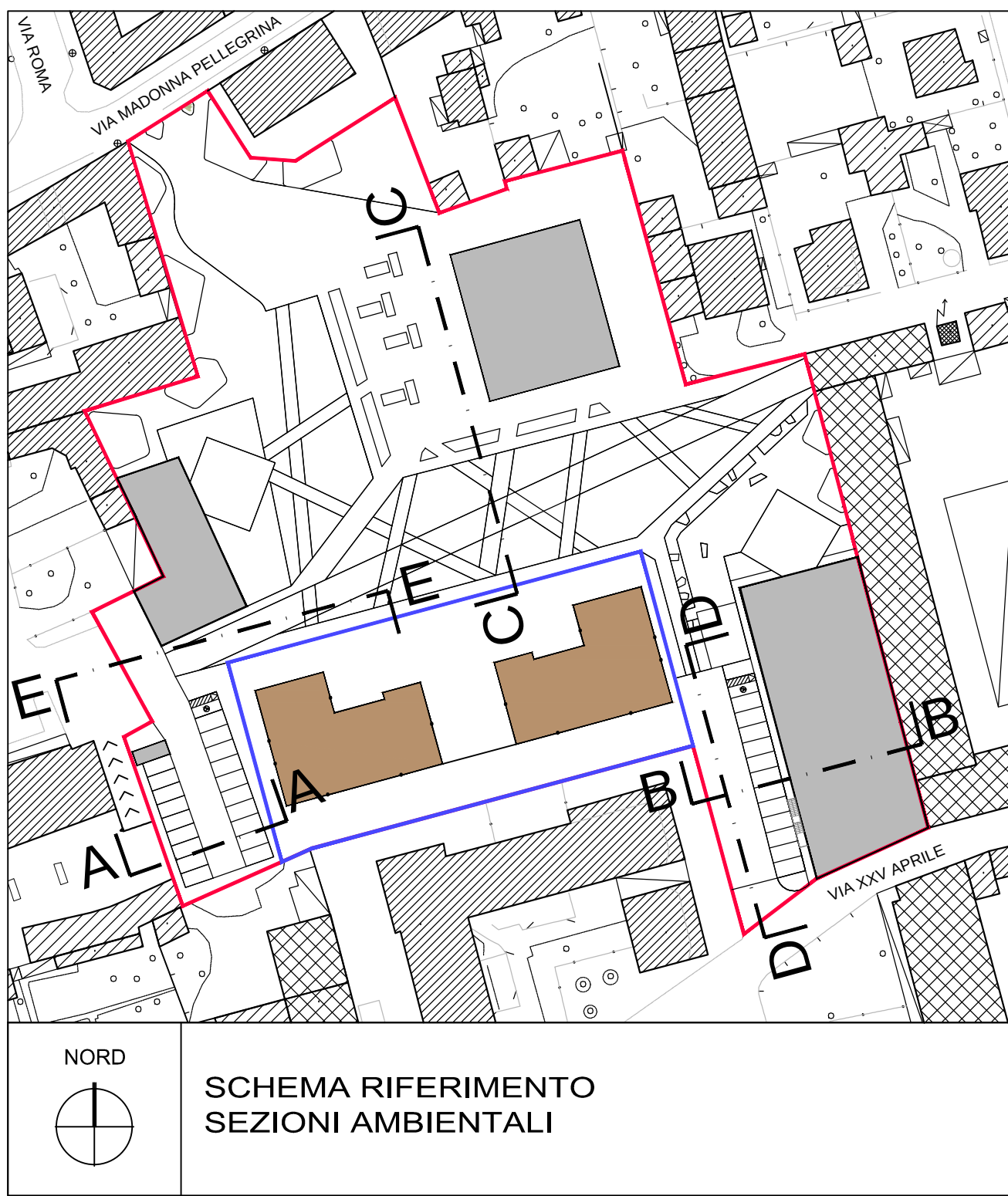
STATO DI PROGETTO - SEZIONE B-B
Scala 1:100



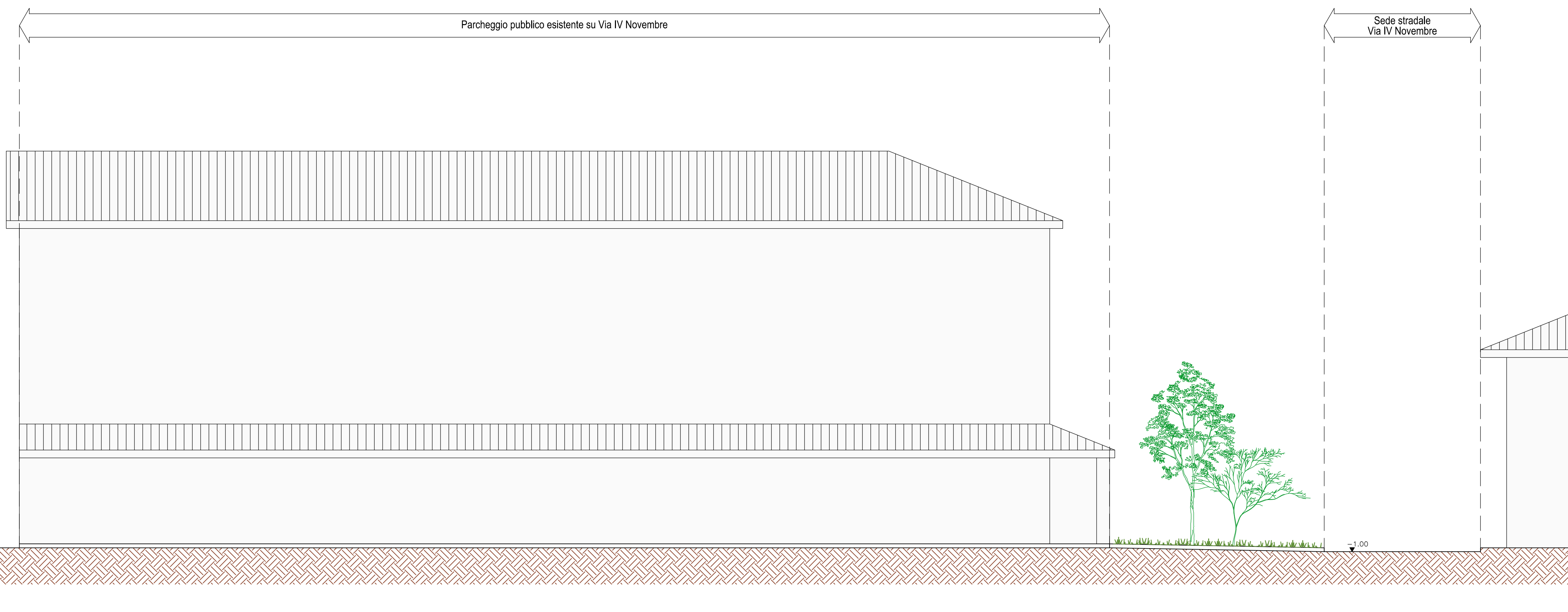
STATO DI PROGETTO - SEZIONE C-C
Scala 1:100



STATO DI PROGETTO - SEZIONE D-D
Scala 1:100



STATO DI PROGETTO - SEZIONE E-E
Scala 1:100



COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO
Responsabile di Settore Territorio e SUAP

STUDIO ARCHITETTURA
Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GST NDR 76802 H264J
P.IVA 05539250968
email: arch.gasto@libero.it
pec.gasto.15631@comuni.mi.it
Via Roma n. 80, 20038 Bareggio (MI)

TAVOLA
20

SCALA 1:100

OGGETTO
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

N.PRATICA
22045

DATA
Marzo 2024

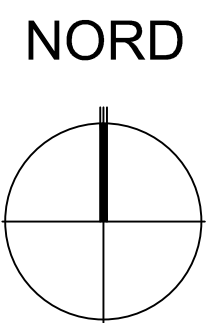
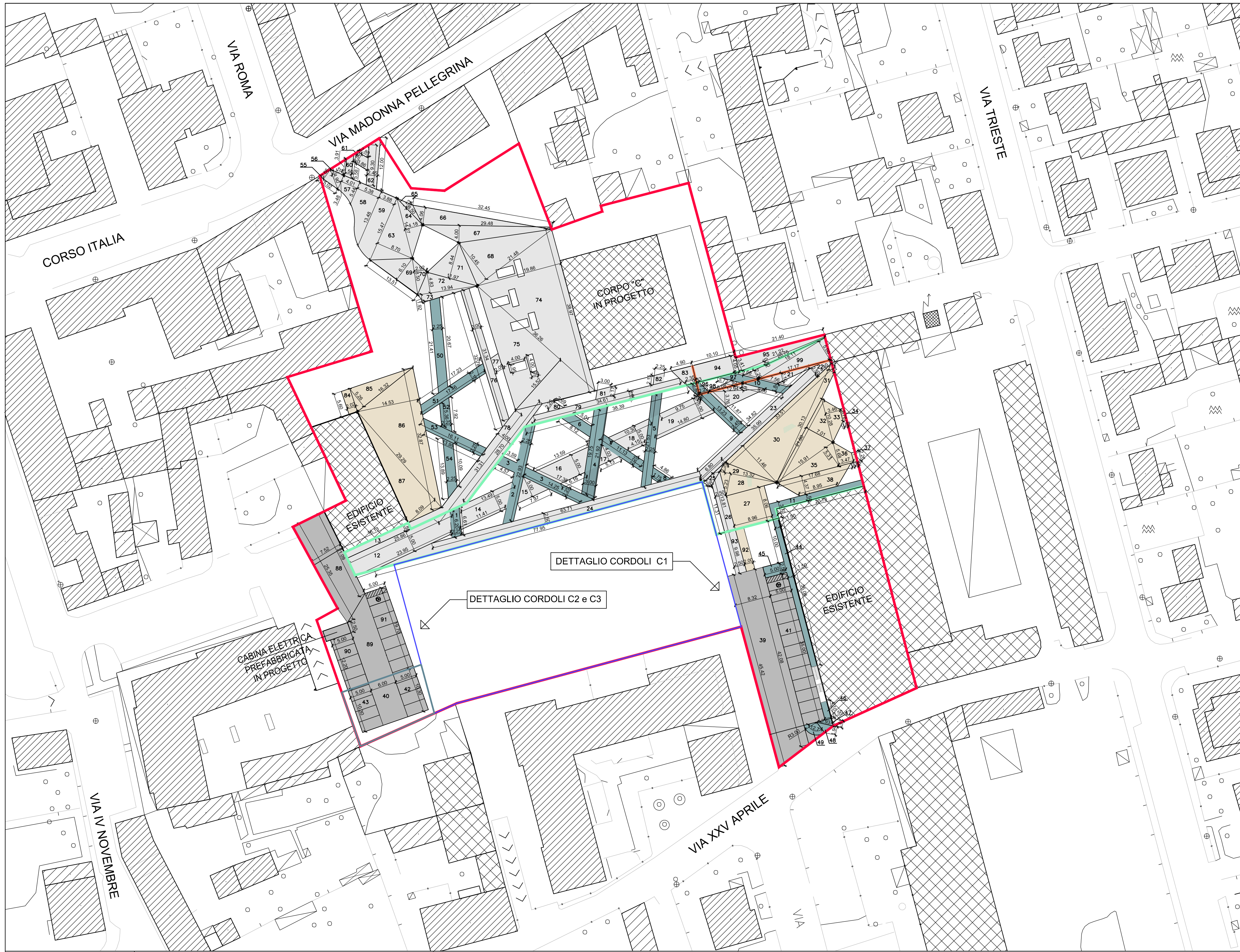
AGG.

CANTIERE
Bareggio
Via M. Pellegrina

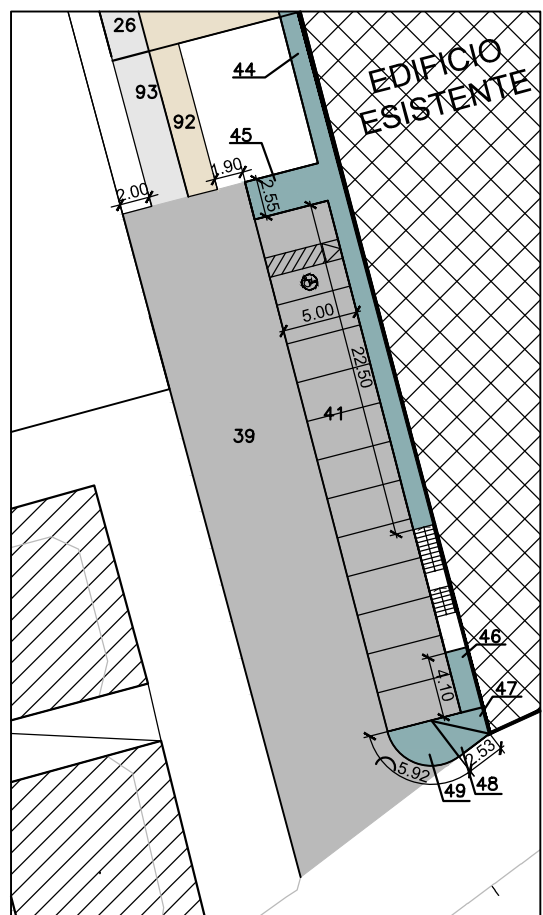
TAVOLA

SEZIONI
URBANIZZAZIONI IN PROGETTO

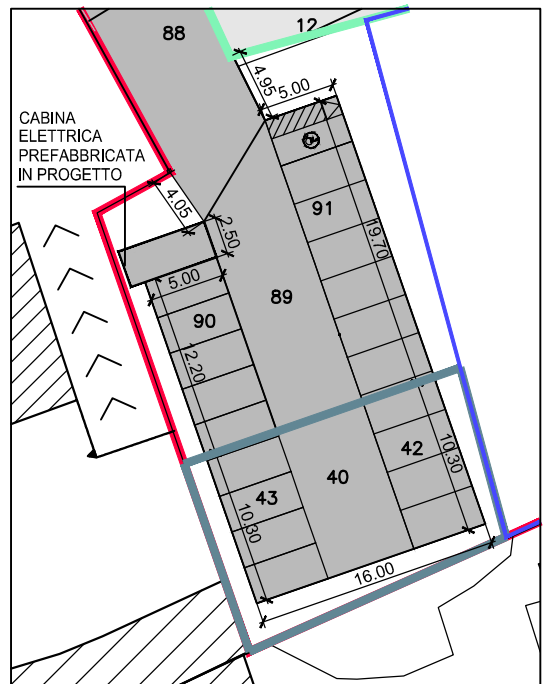
22045 - STM DUE Srl - Bareggio - AT 1



PLANIMETRIA GENERALE
PLANIVOLUMETRICO
Scala 1:500



DETTAGLIO CORDOLI C1



DETTAGLIO CORDOLI C2 e C3

PARCO PUBBLICO E PISTA CICLOPEDONALE OPERE NON SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
VOCE	PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO	MQ
1	(6,81+6,20)/2*2,25	14,41
2	22,93*2,25	51,59
3	(17,38+14,25)/2*2,25+(3,58+4,57)/2*2,25	44,76
4	(18,25+21,92)/2*3,00	62,51
5	21,53*2,25	48,44
6	(5,04+8,12)/2*2,25	14,81
7	11,13*2,25	25,04
8	(4,86+1,75)/2*2,25	7,44
9	(11,87+13,23)/2*2,45+(2,35+0,58)/2*2,80	34,85
10	(7,56+9,66)/2*1,84	15,84
11	(20,78*1,50)+(3,70*1,42)	36,42
TOTALE SUP. IN PORFIDO		356,11

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN PIETRE DI LESSINIA	MQ
12	(25,86+23,95)/2*5,00	124,53
13	16,13*1,60	24,20
14	(13,49+11,41)/2*5,00	62,25
15	7,97*5,00/2	19,93
16	(13,59+6,16)/2*5,00	49,38
17	5,13*4,03/2	10,34
18	(10,30+4,15)/2*5,00	36,13
19	(9,75+14,80)/2*5,00	61,38
20	(12,94*3,76)/2+(12,94*1,61)/2	34,74
21	(17,17*2,10)/2	18,03
22	(2,50+1,01)/2*4,40	7,72
23	(34,52+35,99)/2*2,5	88,51
24	(83,71+77,99)/2*2,50	177,68
25	6,80*1,92/2	6,53
26	(13,81+11,31)/2*2,50	31,40
TOTALE SUP. PIETRA DI LESSINIA		752,12

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRE	MQ
27	9,98*8,06	72,22
28	13,32*5,23/2	34,83
29	13,32*2,30/2	15,32
30	33,51*11,46/2	192,01
31	30,13*1,47/2	22,15
32	21,80*7,01/2	76,41
33	(10,28+2,76)/2*3,46	22,56
34	2,76*0,87	2,40
35	15,91*5,31/2	42,24
36	(5,68+2,26)/2*3,47	13,78
37	2,26*0,85	1,92
38	(17,68+8,95)/2*4,37	58,19
TOTALE SUP. IN CALCESTRE		554,02

PARCHEGGIO PUBBLICO OPERE NON SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
VOCE	STRADA IN TAPPETINO D'USURA	MQ
39	(42,08+45,42)/2*6,32	364,00
40	10,30*6,00	61,80
41	35,00*5,00	175,00
42	10,30*5,00	51,50
43	10,30*5,00	51,50
TOTALE SUP. IN TAPPETINI D'USURA		703,80

VOCE	CORDOLI IN CEMENTO	ML
C1	2,00+1,90+2,55+5,00+22,50+4,10+5,00+5,92+2,53	51,50
C2	10,30+18,00+10,30	36,60
TOTALE CORDOLI		88,10

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO	MQ
44	(1,50*35,06)	52,59
45	(2,56*5,00)	12,80
46	(1,50*4,10)	6,15
47	(3,93*1,61)/2	3,16
48	(3,93*1,94)/2	3,81
49	(3,00*3,00+14/360)*112,7	8,66
TOTALE SUP. IN PORFIDO		87,36

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRE	MQ
50	9,98*2,00	19,96
TOTALE SUP. IN CALCESTRE		19,96

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN PIETRE DI LESSINIA	MQ
51	9,98*2,50	24,95
TOTALE SUP. PIETRA DI LESSINIA		24,95

ACCESSO CANTIERE CORPO C OPERE NON SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
VOCE	PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO	MQ
56	(2,28+0,53)/2*2,80	3,95
57	(5,68+5,72)/2*1,84	10,49
TOTALE SUP. IN PORFIDO		14,44

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN PIETRE DI LESSINIA	MQ
58	8,08*1,25/2	5,05
59	(20,76*2,20)/2+(16,11*5,00)/2	68,10
TOTALE SUP. PIETRA DI LESSINIA		73,15

SUPERFICIE URBANIZZAZIONI OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
VOCE	PAVIMENTAZIONE IN LASTRE DI PORFIDO	MQ
50	(21,41+20,87)/2*2,25	47,34
51	(17,23+17,46)/2*2,15	37,29
52	(5,39+5,92)/2*2,25	14,94
53	(16,11+13,95)/2*2,25	33,82
54	(13,88+10,09)/2*2,25	26,98
TOTALE SUP. IN PORFIDO		160,37

VOCE	PAVIMENTAZIONE IN PIETRE DI LESSINIA	MQ
55	5,02*2,66/2	6,68
56	4,90*2,45/2	6,00
57	(3,48+5,44)/2*4,01	17,88
58	(5,44+13,48)/2*5,38	50,89
59	(13,48+15,47)/2*3,88	56,16
60	(3,91+5,58)/2*1,50	7,12
61	(3,86+2,80)/2*2,50	9,33
62	(9,30+12,00)/2*2,45	26,09
63	15,47*8,70/2	67,29
64	14,27*4,18/2	29,82
65	8,50*1,53/2	6,50
66	32,45*4,06/2	65,87
67	29,48*4,00/2	58,96
68	21,48*10,45/2	112,23
69	13,51*8,10/2	41,21
70	8,50*2,92/2	12,41
71	11,97*8,44/2	50,51
72	13,94*4,83/2	33,67
73	13,94*1,92/2	13,38
74	36,37*9,69/2	349,97
75	36,37*15,50/2	281,38
a sottrarre da 74 e 75 = (-4,00*1,50*4)+(-4,00*1,95*4)		-55,20
76	(32,78+31,34)/2*2,00	64,12
77	2,09*2,15	4,49
78	(31,31+28,70)/2*4,00	120,02
79	(34,61+38,39)/2*2,00	73,00
80	2,69*2,25	6,05
81	3,00*2,17	6,51
82	2,28*2,15	4,84
83	(4,90+2,35)/2*4,05	14,68
TOTALE SUP. PIETRA DI LESSINIA		1.577,89

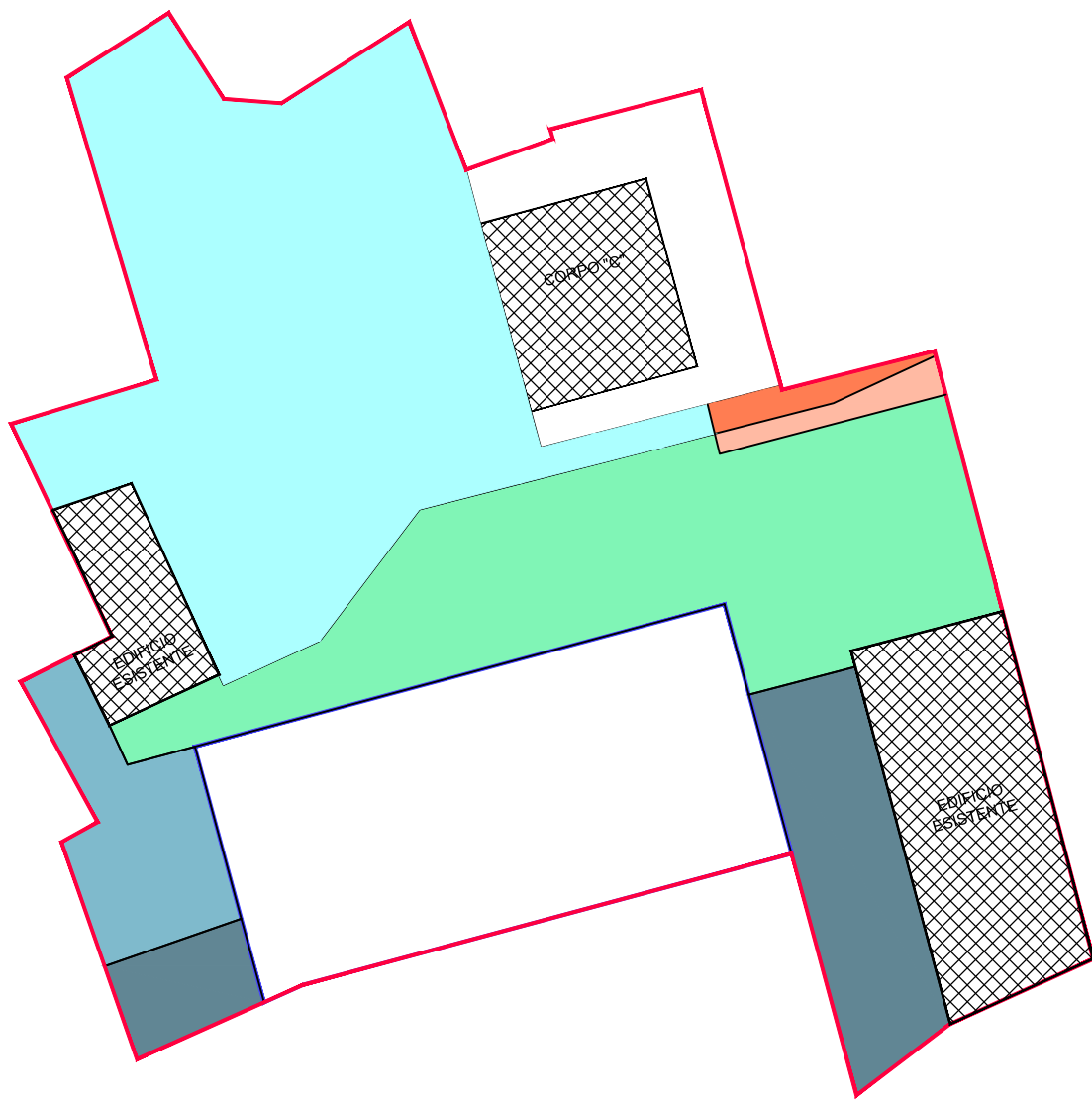
VOCE	PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRE	MQ
84	2,02*5,80	11,71
85	(16,32*5,26)/2	42,92
86	32,87*14,53/2	238,80
87	29,29*8,09/2	118,48
TOTALE SUP. IN CALCESTRE		411,51

PARCHEGGIO PUBBLICO OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
VOCE	STRADA IN TAPPETINO D'USURA	MQ
88	(21,09+25,35)/2*7,52	174,61
89	(19,70+14,70)/2*8,00	103,20
90	12,20*5,00	61,00
91	19,70*5,00	98,50
TOTALE SUP. IN TAPPETINI D'USURA		437,31

VOCE	CORDOLI IN CEMENTO	ML
C3	12,20+5,00+2,50+4,05+4,95+5,00+19,70	53,40
TOTALE CORDOLI		53,40

ACCESSO CANTIERE CORPO C OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE		
VOCE	PAVIMENTAZIONE IN PIETRE DI LESSINIA	MQ
94	4,05*10,10	40,91
95	(21,22*3,41)/2+(21,22*3,80)/2	44,67
TOTALE SUP. PIETRA DI LESSINIA		85,57

LEGENDA SUPERFICIE URBANIZZAZIONI	
	PIETRA DI LESSINIA
	PORFIDO IN LASTRE
	CALCESTRE
	TAPPETINO D'USURA



SCHEMA DELLE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO

- LIMITE AT 1 - Ex Cartiera
- SUPERFICIE URBANIZZAZIONI
OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- SUPERFICIE PARCO PUBBLICO E PISTA CICLOPEDONALE
OPERE NON SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- SUPERFICIE PARCHEGGIO PUBBLICO
OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- SUPERFICIE PARCHEGGIO PUBBLICO
OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- ACCESSO CANTIERE CORPO C
OPERE SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- ACCESSO CANTIERE CORPO C
OPERE NON SCOMPUTABILI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO
Responsabile di Settore Territorio e SUAP

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)

STUDIO ARCHITETTURA
Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GSD NDR 76B02 H264J
P.IVA 05539250968

email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.15631@comilano.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

21

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

SCALA 1:500

N.PRATICA

22045

DATA

Marzo 2024

AGG.

CANTIERE

Bareggio

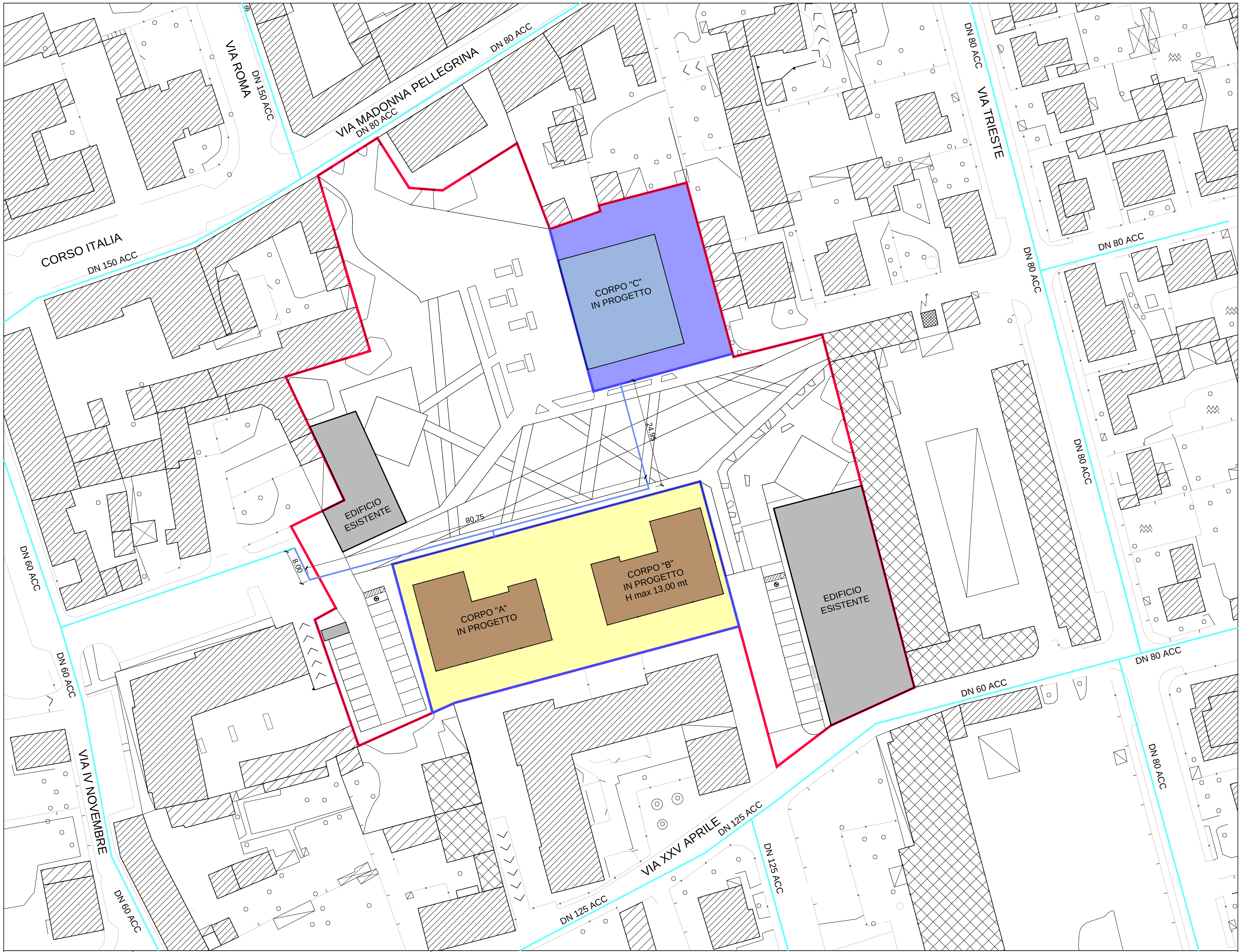
Via M. Pellegrina

OGGETTO

TAVOLA

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI IN PROGETTO
DIMOSTRAZIONE SUPERFICI



URBANIZZAZIONI

RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO

RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO ESISTENTE

ALLACCIAMENTO RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO IN PROGETTO

LIMITE AT 1 - Ex Cartiera

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

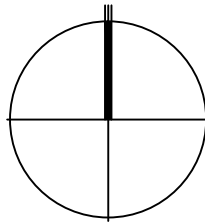
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
	STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	
Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968		email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comailano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	22	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA	DATA	AGG.	CANTIERE
SCALA 1:500			22045	Marzo 2024		Bareggio Via M. Pellegrina

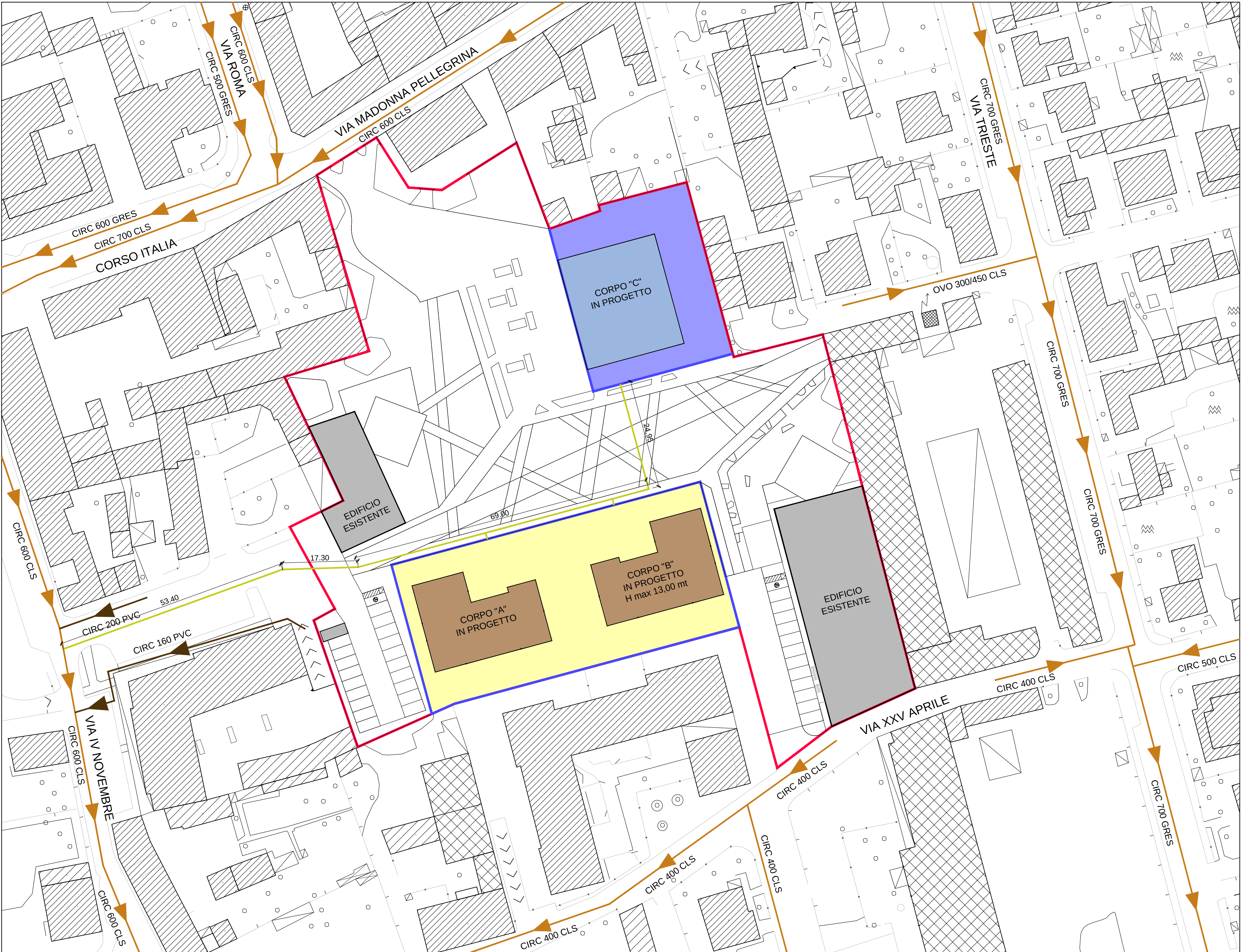
OGGETTO		TAVOLA	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA		PLANIMETRIA GENERALE RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO	

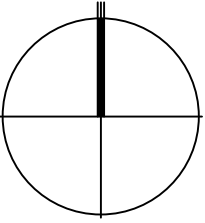
LA COMMITTENTE		
IL PROGETTISTA		

NORD



PLANIMETRIA GENERALE
RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO
Scala 1:500





NORD

**PLANIMETRIA GENERALE
RETE FOGNATURA**
Scala 1:500

**URBANIZZAZIONI
RETE FOGNATURA**

RETE FOGNATURA ACQUE MISTE ESISTENTE

RETE FOGNATURA ACQUE NERE ESISTENTE

ALLACCIAMENTO RETE FOGNATURA IN PROGETTO

LIMITE AT 1 - Ex Cartiera

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA**

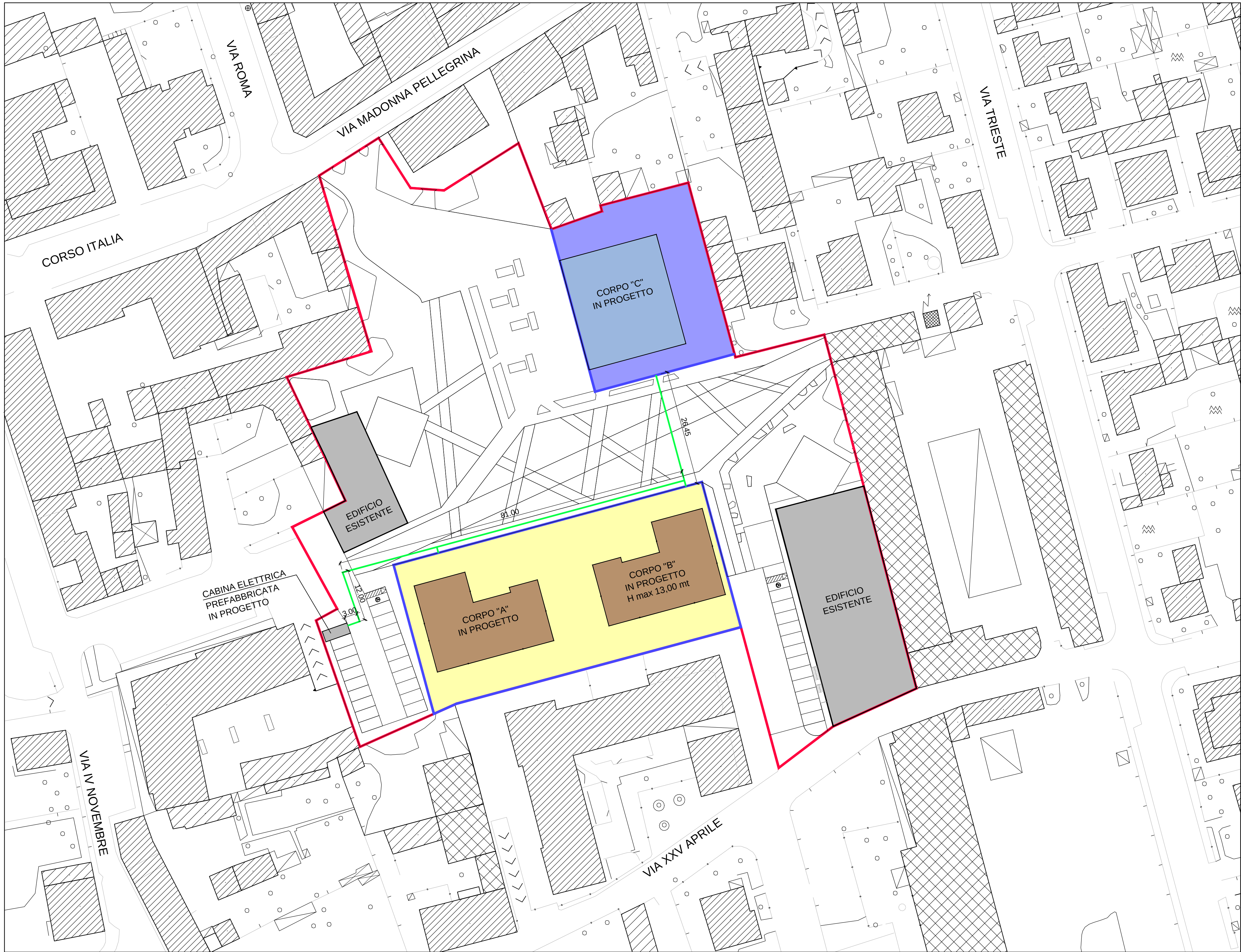
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)			
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968		email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comuni.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)	

TAVOLA	23	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via M. Pellegrina

OGGETTO		TAVOLA	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA		PLANIMETRIA GENERALE RETE FOGNATURA	

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA



URBANIZZAZIONI

DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

ALLACCIAMENTO RETE DISTRIBUZIONE
ENERGIA ELETTRICA IN PROGETTO

LIMITE AT 1 - Ex Cartiera

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

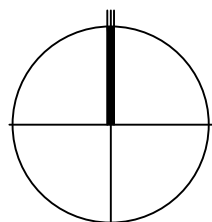
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	24	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
SCALA 1:500	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via M. Pellegrina

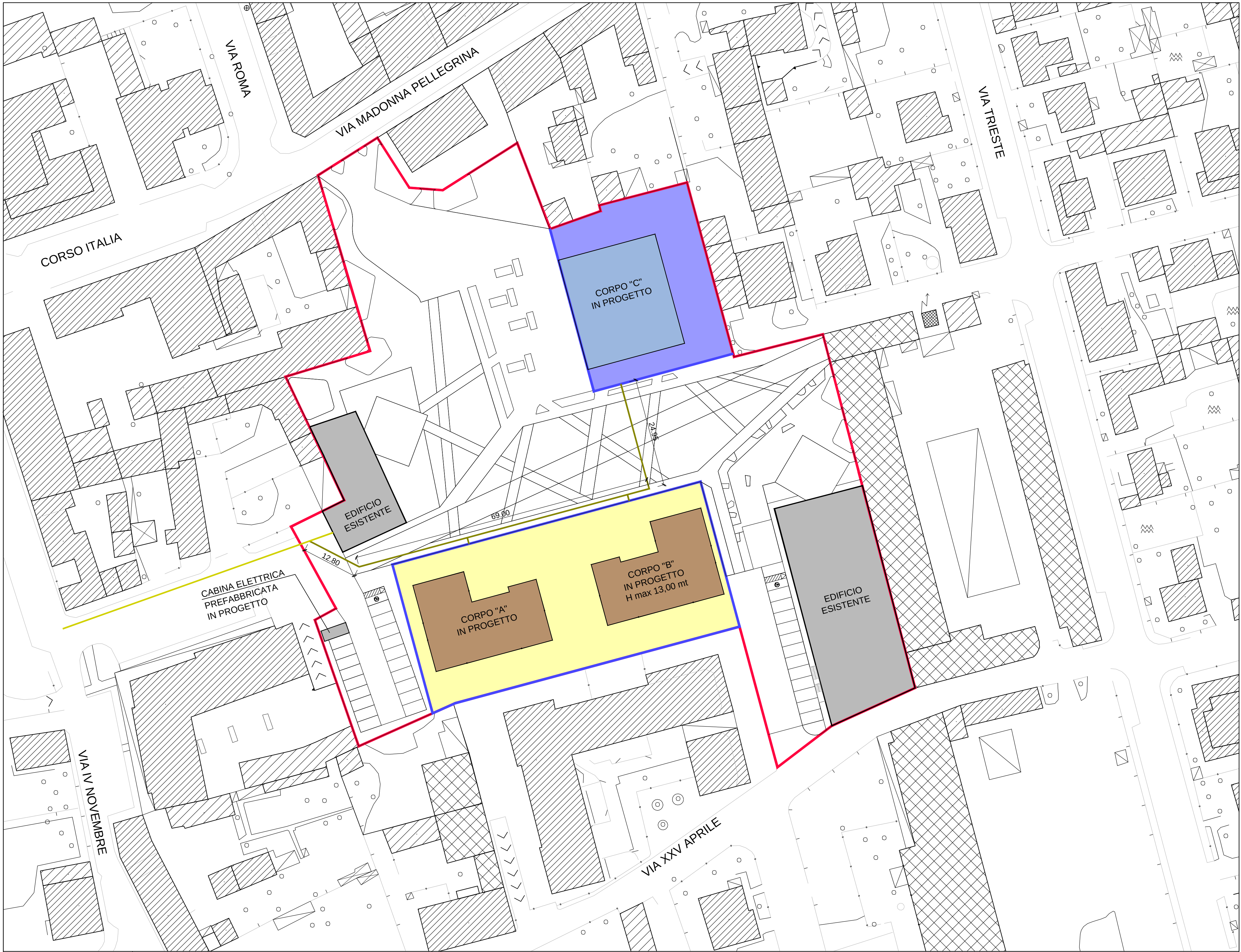
OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA	PLANIMETRIA GENERALE RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	

NORD



PLANIMETRIA GENERALE
RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA
Scala 1:500



URBANIZZAZIONI
RETE GAS METANO

RETE GAS METANO ESISTENTE

ALLACCIAMENTO RETE GAS METANO IN PROGETTO

LIMITE AT 1 - Ex Cartiera

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

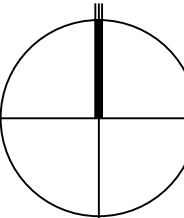
TAVOLA	25	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via M. Pellegrina

OGGETTO		TAVOLA	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA		PLANIMETRIA GENERALE RETE GAS METANO	

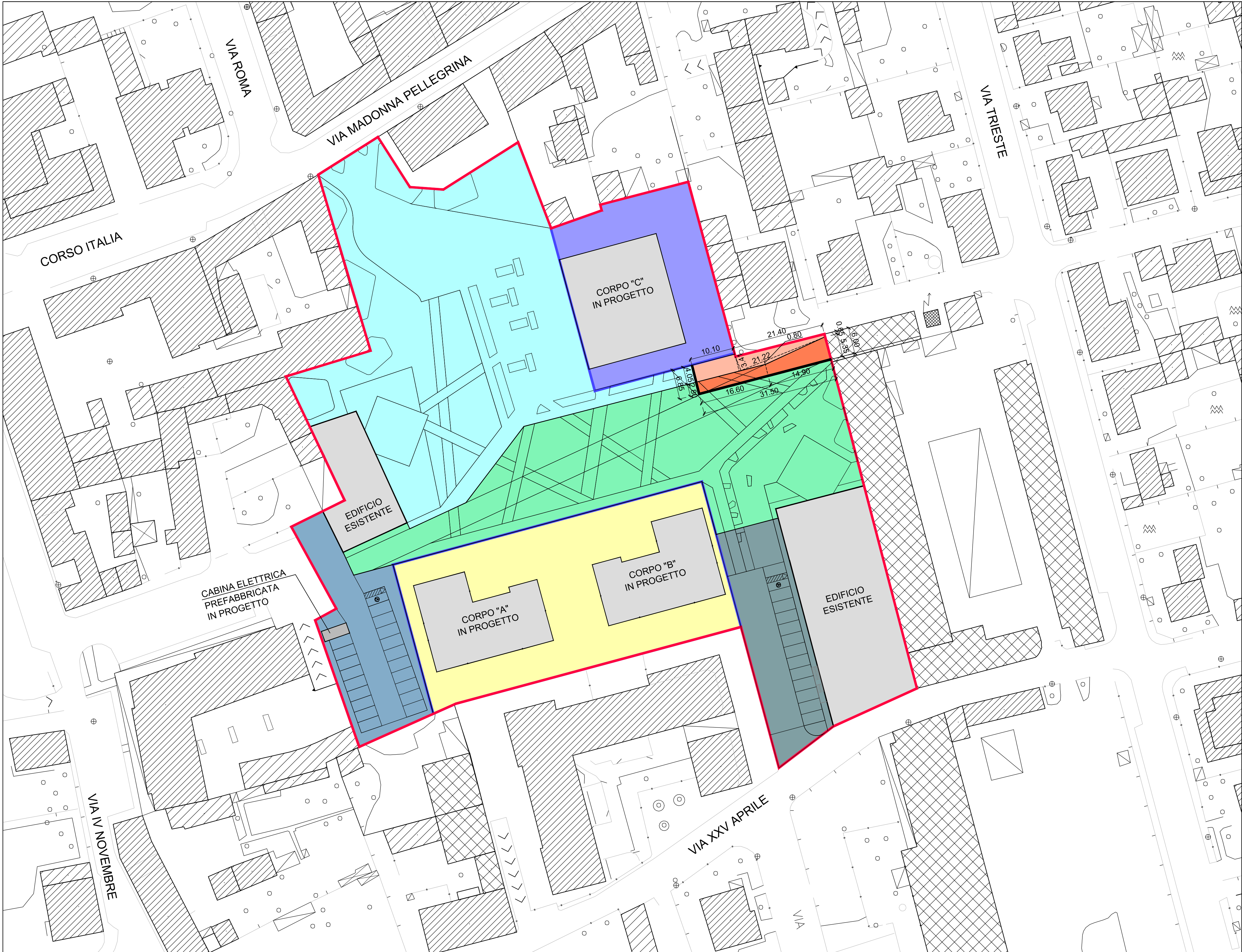
LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

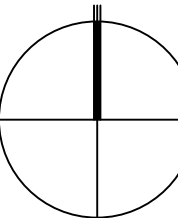
NORD



PLANIMETRIA GENERALE
RETE GAS METANO
Scala 1:500



NORD



PLANIMETRIA GENERALE - URBANIZZAZIONI IN PROGETTO
FASI DI ESECUZIONE LAVORAZIONI
Scala 1:500

URBANIZZAZIONI IN PROGETTO
FASI DI ESECUZIONE LAVORAZIONI

- LIMITE AT 1 - Ex Cartiera
- FASE DI ESECUZIONE 1
- FASE DI ESECUZIONE 2
- FASE DI ESECUZIONE 3
- FASE DI ESECUZIONE 4
- FASE DI ESECUZIONE 5
AREA ACCESSO CANTIERE CORPO "C"
Mq 192,77
- FASE DI ESECUZIONE 5
OPERE SCOMPUTABILI
DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
 $Mq (10,10 \times 4,05) + (22,21 \times 3,41) : 2 + (22,21 \times 0,80) : 2 = Mq 85,57$
- FASE DI ESECUZIONE 5
OPERE NON SCOMPUTABILI
DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
 $Mq (16,60 \times 2,80) + (5,35 \times 2,80) : 2 \times 14,90 = Mq 107,20$

TOTALE AREA ACCESSO CANTIERE CORPO "C"
Mq (85,57 + 107,20) = Mq 192,77

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO
Responsabile di Settore Territorio e SUAP

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)

STUDIO ARCHITETTURA
Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GST NDR 76B02 H264J
P.IVA 05539250968
email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.15631@oamailano.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA

26

COMMITTENTE

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

N.PRATICA
22045

DATA
Marzo 2024

AGG.

CANTIERE
Bareggio
Via M. Pellegrina

SCALA 1:500

OGGETTO

TAVOLA

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

PLANIMETRIA GENERALE
URBANIZZAZIONI IN PROGETTO
FASI DI ESECUZIONE LAVORAZIONI

LA COMMITTENTE

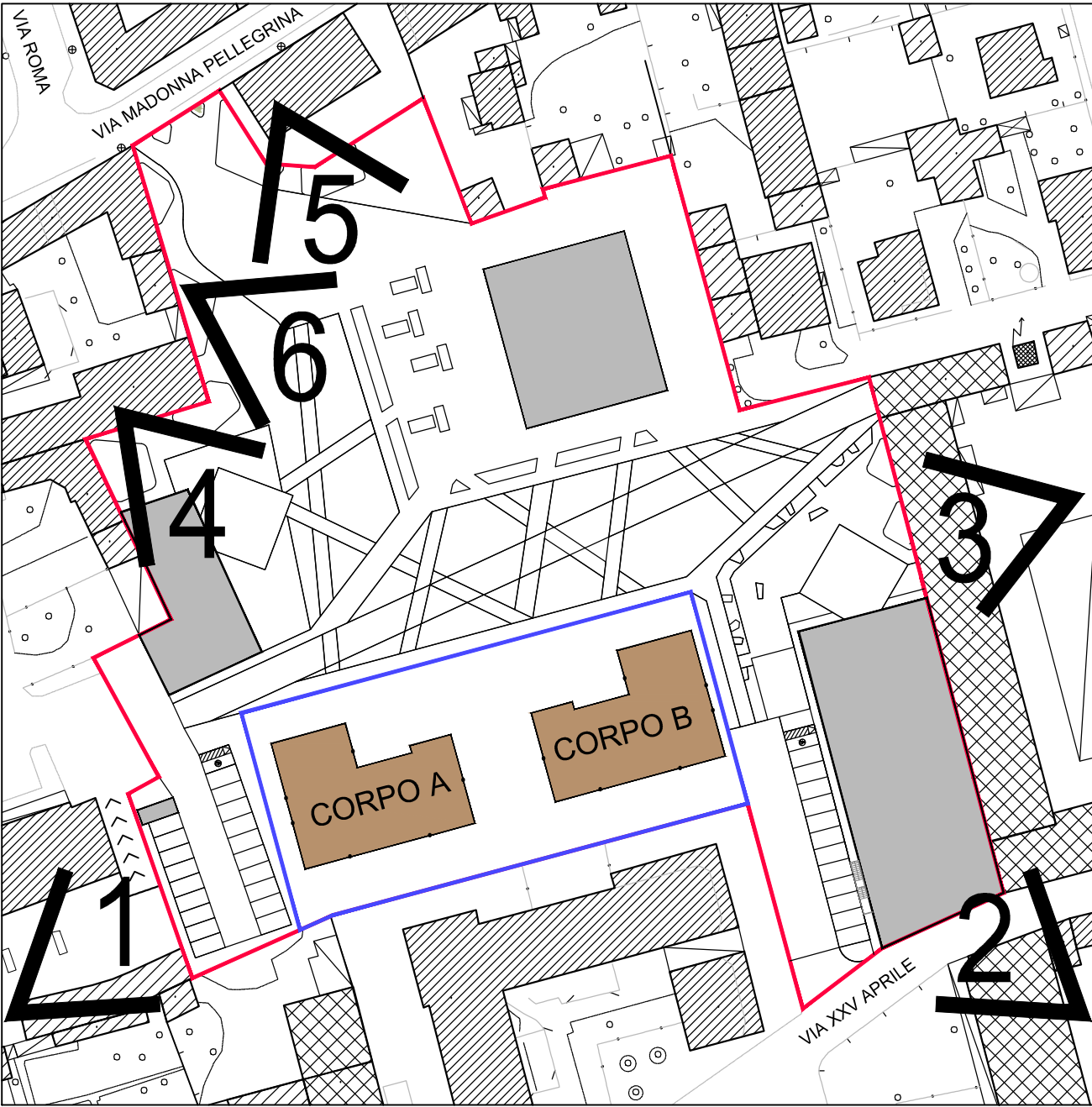
IL PROGETTISTA



FOTOINSERIMENTO 1



FOTOINSERIMENTO 2



INDICAZIONE PUNTI DI VISTA
FOTOINSERIMENTO



FOTOINSERIMENTO 3



FOTOINSERIMENTO 4



FOTOINSERIMENTO 5



FOTOINSERIMENTO 6

COMUNE DI BAREGGIO						
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO						
						
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA						
COMUNE DI BAREGGIO		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)				
Responsabile di Settore Territorio e SUAP						
STUDIO ARCHITETTURA		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968				
Dott. Arch. ANDREA GASTO		email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamailano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)				
TAVOLA	27	I COMMITTENTI	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA		DATA	
			22045		Marzo 2024	
			AGG.		CANTIERE	
			SCALA ==		Bareggio Via M. Pellegrina	
OGGETTO			TAVOLA			
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA			FOTOINSERIMENTO EX CARTIERA			
LA COMMITTENTE						
IL PROGETTISTA						



FOTOINSERIMENTO 1



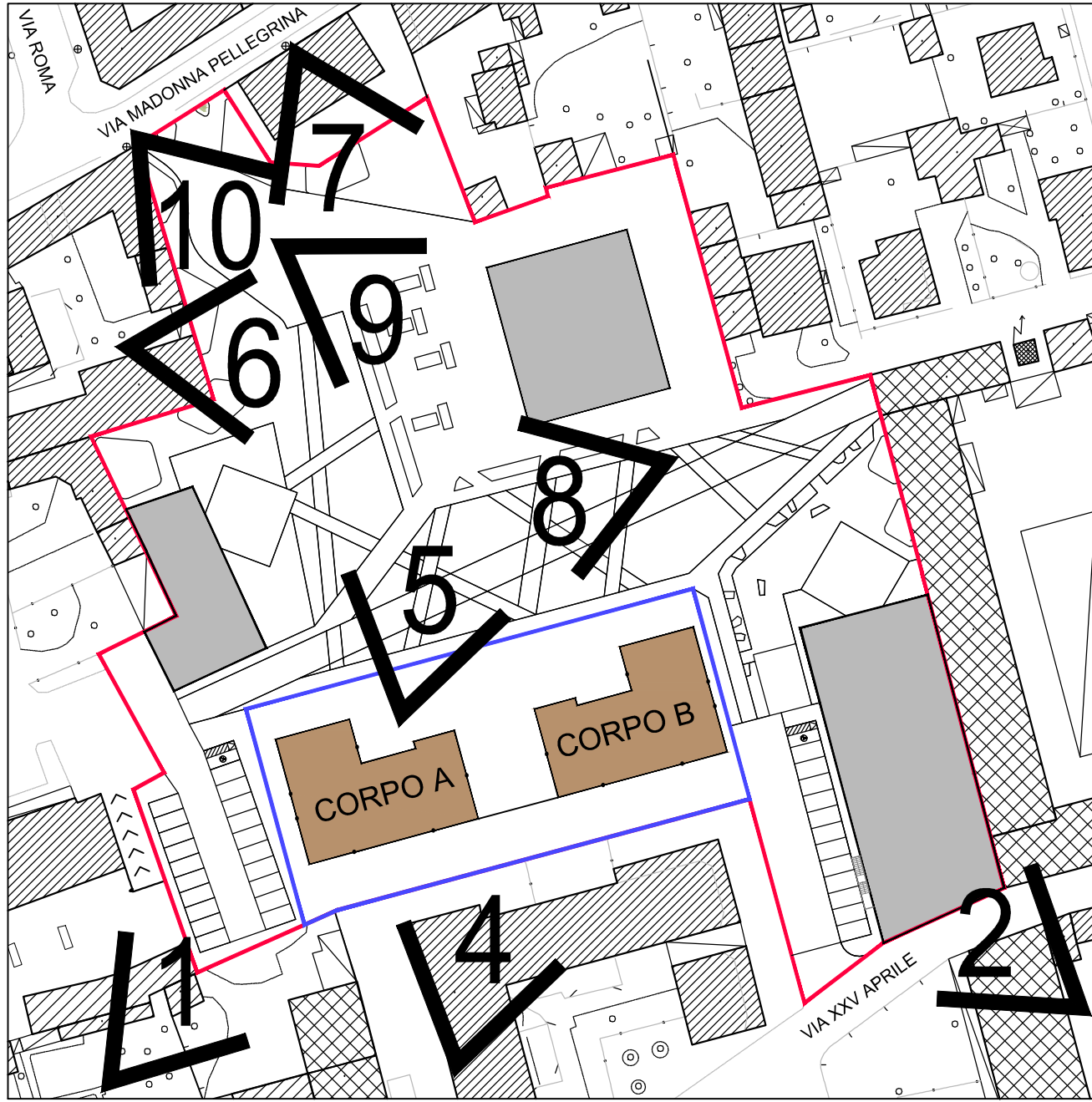
FOTOINSERIMENTO 2



FOTOINSERIMENTO 3



FOTOINSERIMENTO 4



INDICAZIONE PUNTI DI VISTA
FOTOINSERIMENTO



FOTOINSERIMENTO 5



FOTOINSERIMENTO 6



FOTOINSERIMENTO 7



FOTOINSERIMENTO 8

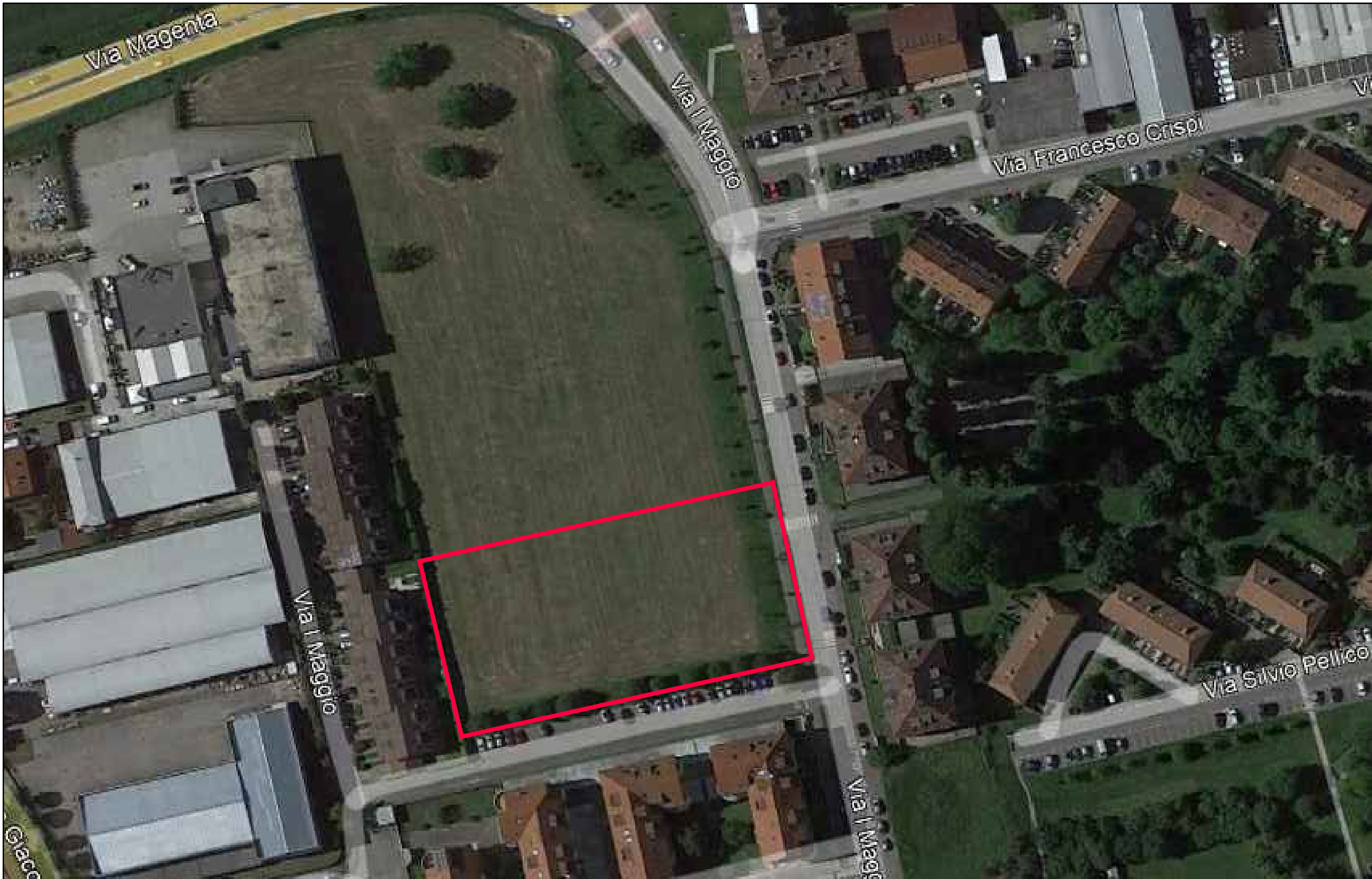


FOTOINSERIMENTO 9

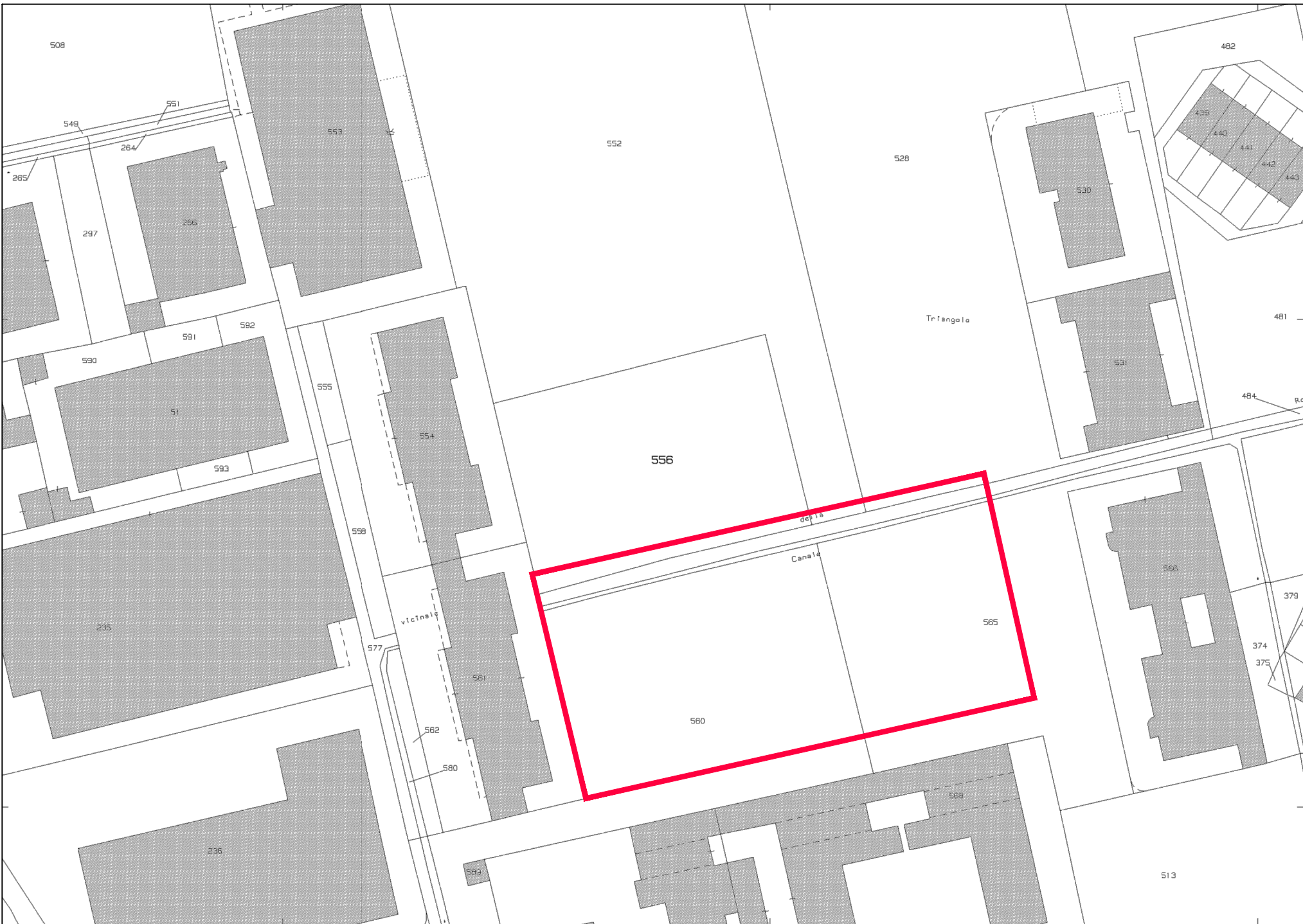


FOTOINSERIMENTO 10

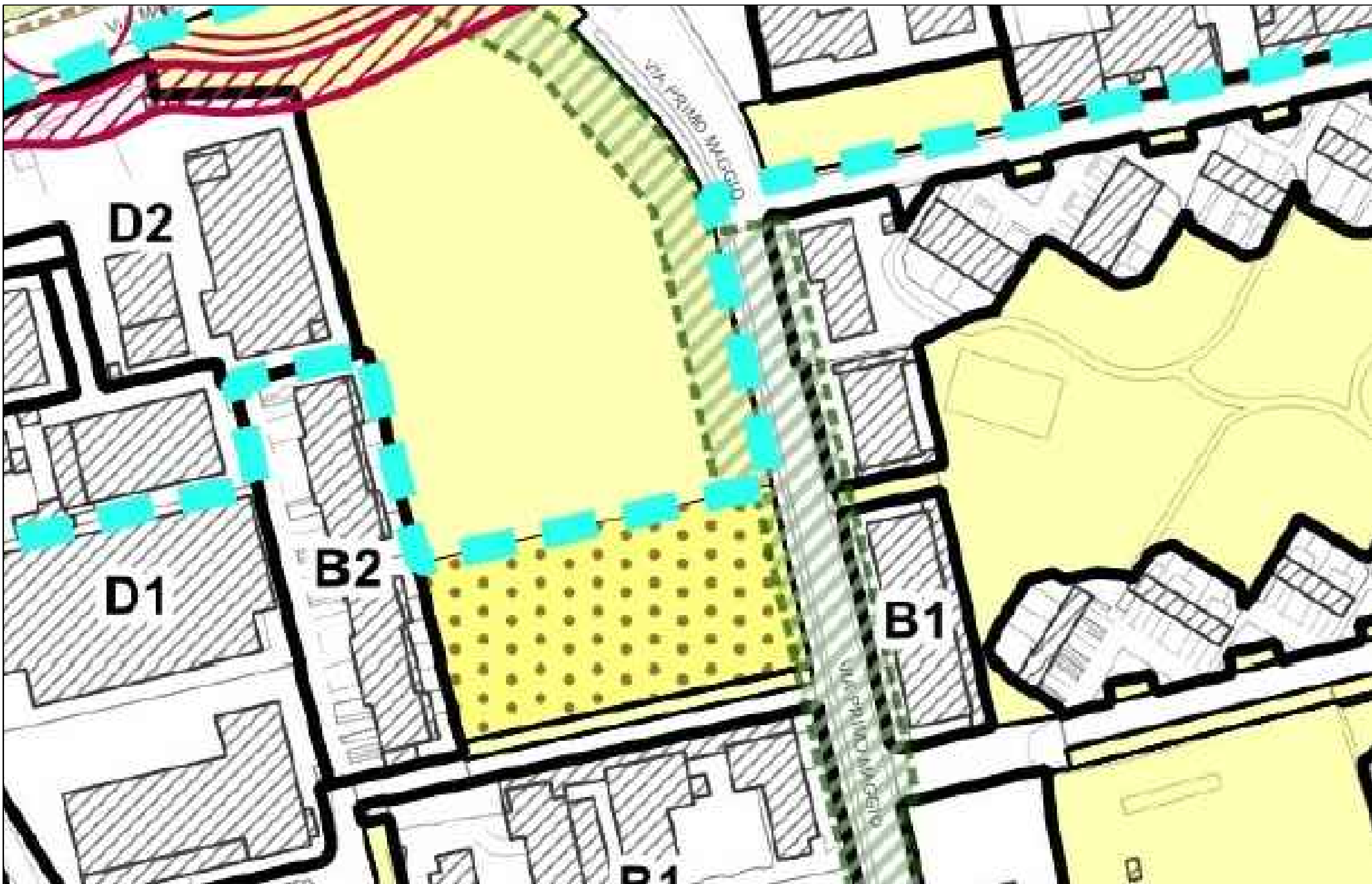
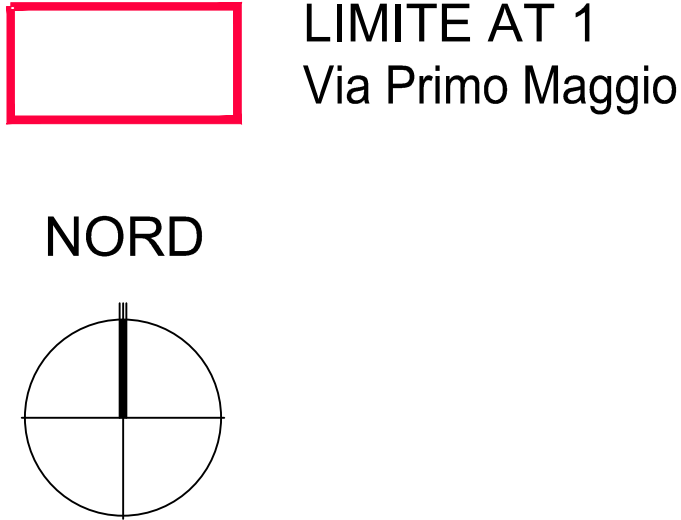
COMUNE DI BAREGGIO CITTA' METROPOLITANA DI MILANO				
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA				
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67805 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)		
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76502 H264J P.IVA 05539250968		
email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.19631@comilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)				
TAVOLA	28	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl	
SCALA ===	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via M. Pellegrina
OGGETTO		TAVOLA		
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA		FOTOINSERIMENTO EX CARTIERA URBANIZZAZIONI		
LA COMMITTENTE				
IL PROGETTISTA				



ORTOFOTO - Scala 1:1000
Scala 1:1000



ESTRATTO MAPPA
Foglio 5 - Mappali 528 parte - 552 parte - 556 parte - 560 - 565 parte
Scala 1:1000

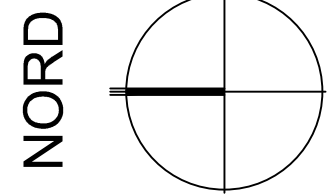
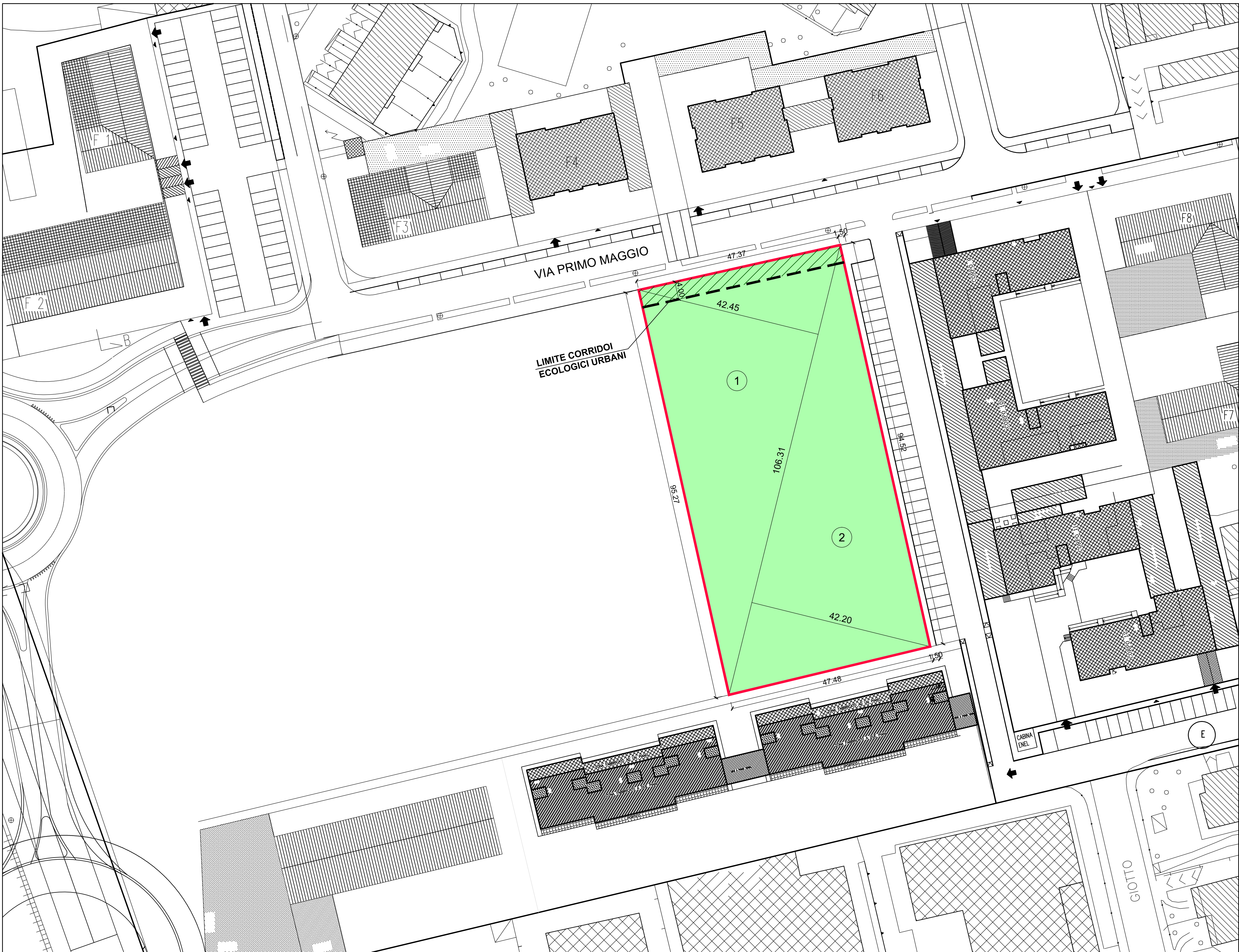


ESTRATTO P.G.T. - PdR
Scala 1:1000



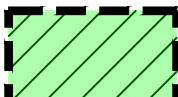
ESTRATTO DOCUMENTO DI PIANO - Allegato DR03
SCHEDA AMBITO DI TRASFORMAZIONE
AT1 - Ex Cartiera (Via Madonna Pellegrina, Via XXV Aprile)
Via Primo Maggio - Area per l'utilizzo dei diritti volumetrici

COMUNE DI BAREGGIO CITTA' METROPOLITANA DI MILANO				
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA				
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)		
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968		email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@com.milano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)
TAVOLA	29	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl
		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.
OGGETTO		TAVOLA		
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO		INQUADRAMENTO GENERALE VIA PRIMO MAGGIO		
LA COMMITTENTE				
IL PROGETTISTA				



PLANIMETRIA GENERALE
RILIEVO GEOMETRICO
Scala 1:500

CALCOLO SUPERFICIE TERRITORIALE (ST)										
RIF.	DIMOSTRAZIONE CALCOLO							Mq		
	1	106,31	x	42,45	/	2	=	Mq	2.256,43	
	2	106,31	x	42,20	/	2	=	Mq	2.243,14	
TOTALE SUPERFICIE TERRITORIALE (ST)								=	Mq	4.499,57

 CORRIDOI ECOLOGICI URBANI (NdA art. 32)

 LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



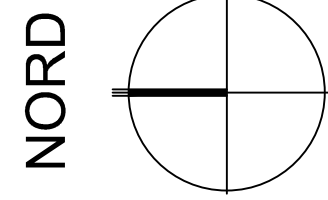
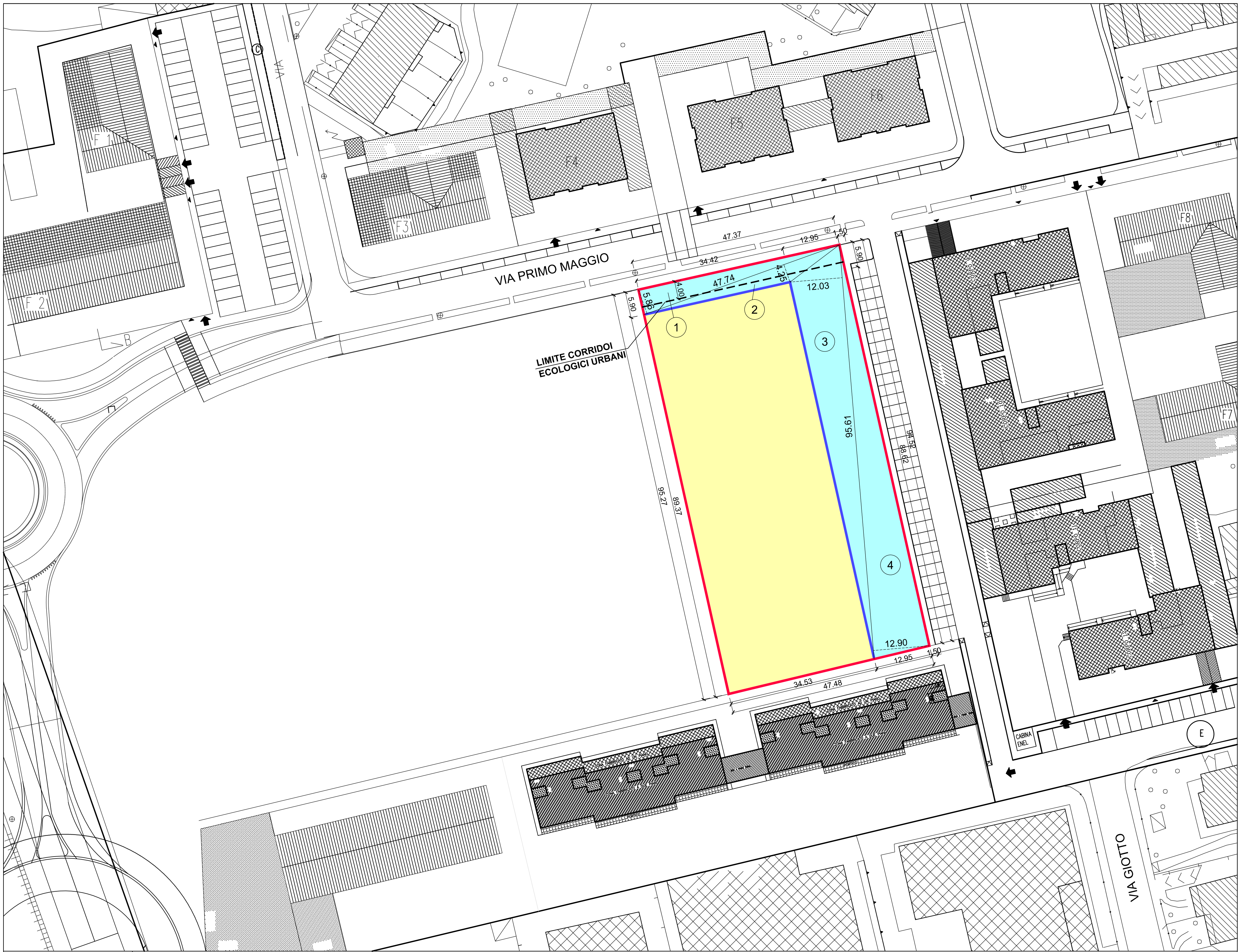
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comuni.mi.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	30	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA	DATA	AGG.	CANTIERE
			22045	Marzo 2024		Bareggio Via Primo Maggio
SCALA 1:500						

OGGETTO		TAVOLA	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO		PLANIMETRIA GENERALE RILIEVO GEOMETRICO	

LA COMMITTENTE			
IL PROGETTISTA			



PLANIMETRIA GENERALE
AREE IN CESSIONE
Scala 1:500

SUPERFICIE IN CESSIONE

SUPERFICIE COMPARTO = Mq 4.499,57

S.L. AMMISSIBILE = Mq 2.700,00

VOLUME VIRTUALE = Mq 2.700,00 x Mt 3,00 = Mt 8.100,00

SUPERFICIE MINIMA DA CEDERE

n° ab = V/150 = Mc. 8.100,00 / 150 = n° 54,00

n° 54,00 ab x 26,5 Mq./ab = Mq 1.431,00

CALCOLO SUPERFICIE IN CESSIONE

RIF.	DIMOSTRAZIONE CALCOLO						Mq
1	47,74	x	5,86	/	2	=	Mq 139,88
2	47,74	x	4,25	/	2	=	Mq 101,45
3	95,61	x	12,03	/	2	=	Mq 575,09
4	95,61	x	12,90	/	2	=	Mq 616,68

TOTALE SUPERFICIE IN CESSIONE = Mq 1.433,10
MAGGIORE DI Mq 1.431,00 - SUPERFICIE PREVISTA DAL P.G.T.

TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA
Mq 4.499,57 - 1.433,10 = Mq 3.066,47

LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio

COMUNE DI BAREGGIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



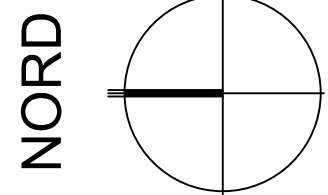
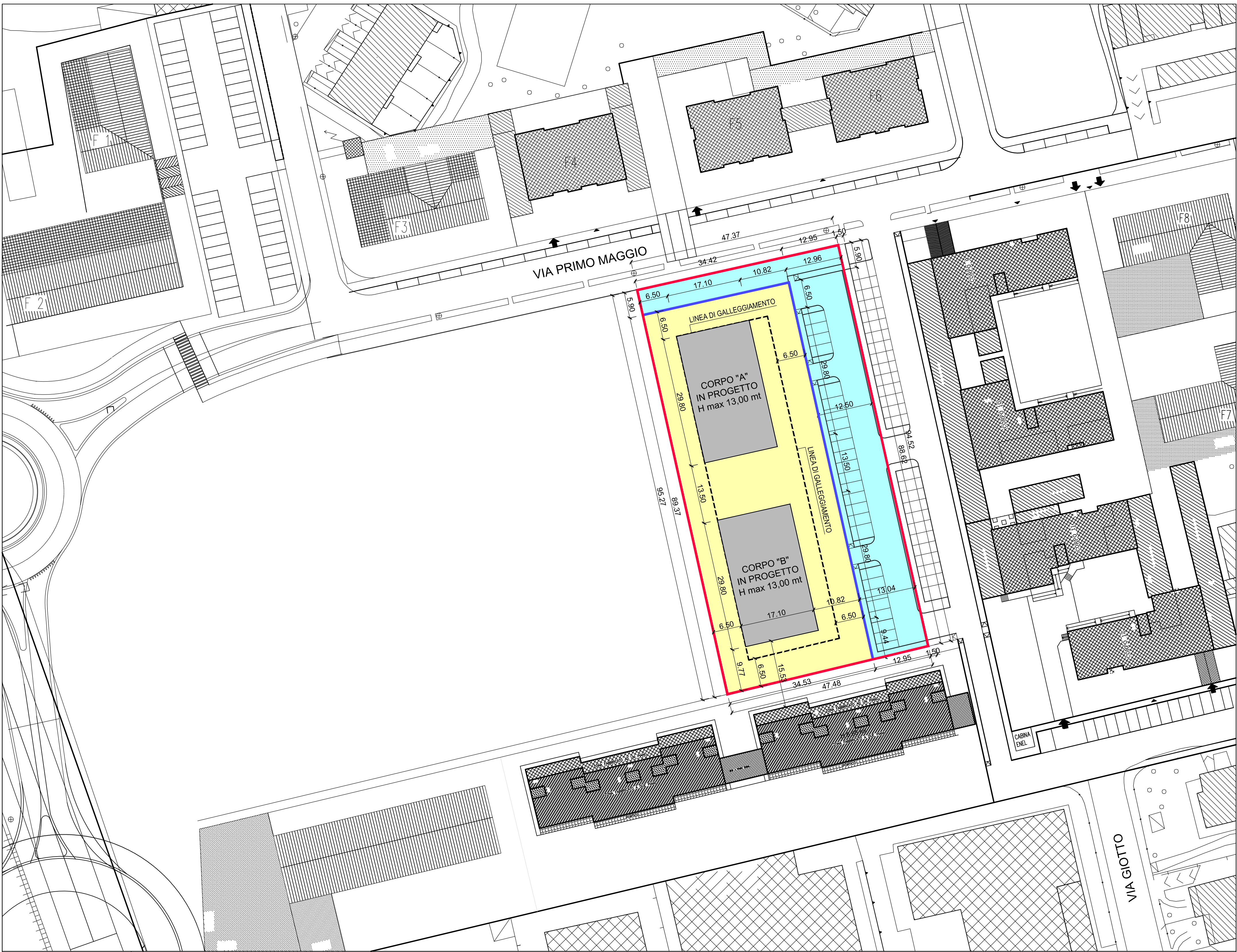
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comailano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	31	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
SCALA 1:500	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA AREE IN CESSIONE VERIFICA SUPERFICI AREE IN CESSIONE

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



PLANIMETRIA GENERALE
INDICI URBANISTICI
Scala 1:500

INDICI URBANISTICI			
SUPERFICIE TERRITORIALE (ST)	=	Mq	4.499,57
SUPERFICIE AREE CESSIONI	=	Mq	1.433,10
SUPERFICIE FONDARIA	=	Mq	3.066,47

SUPERFICIE LORDA (SL) accoglibile max	=	Mq	2.700,00
VOLUME (VU) accoglibile max	=	Mc	8.100,00
SUPERFICIE COPERTA (SC) max	=	40 % della ST	
ALTEZZA DELL'EDIFICIO (H)	=	Mt	13,00
INDICE DI PERMEABILITA' (IPT) min	=	30 % della ST	

QUANTITA' AMMESSE DAL PIANO			
VOLUME (VU) accoglibile max	=	Mc	8.100,00
SUPERFICIE COPERTA (SC) max	4.499,57 x 40%	=	Mq 1.799,83
INDICE DI PERMEABILITA' (IPT) min	4.499,57 x 30%	=	Mq 1.349,87
ALTEZZA DELL'EDIFICIO (H)		Mt	13,00

QUANTITA'	IN PROGETTO		DAL P.G.T	
VOLUME (VU)	Mc	8.098,38	≤	Mc 8.100,00
SUPERFICIE COPERTA (SC)	Mq	1.430,56	≤	Mq 1.799,83
INDICE DI PERMEABILITA' (IPT)	Mq	1.774,73	≥	Mq 1.349,87
ALTEZZA DELL'EDIFICIO (H)	Mt	13,00	≤	Mt 13,00

LE SAGOME DEGLI EDIFICI SONO PURAMENTE INDICATIVE E POSSONO OCCUPARE INDIFFERENTEMENTE L'AREA DELIMITATA DALLA LINEA DI GALLEGGIAMENTO

- LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio
- SUPERFICIE FONDARIA
- SUPERFICIE AREE IN CESSIONE
- EDIFICI IN PROGETTO
- LINEA DI GALLEGGIAMENTO

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



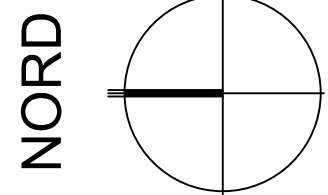
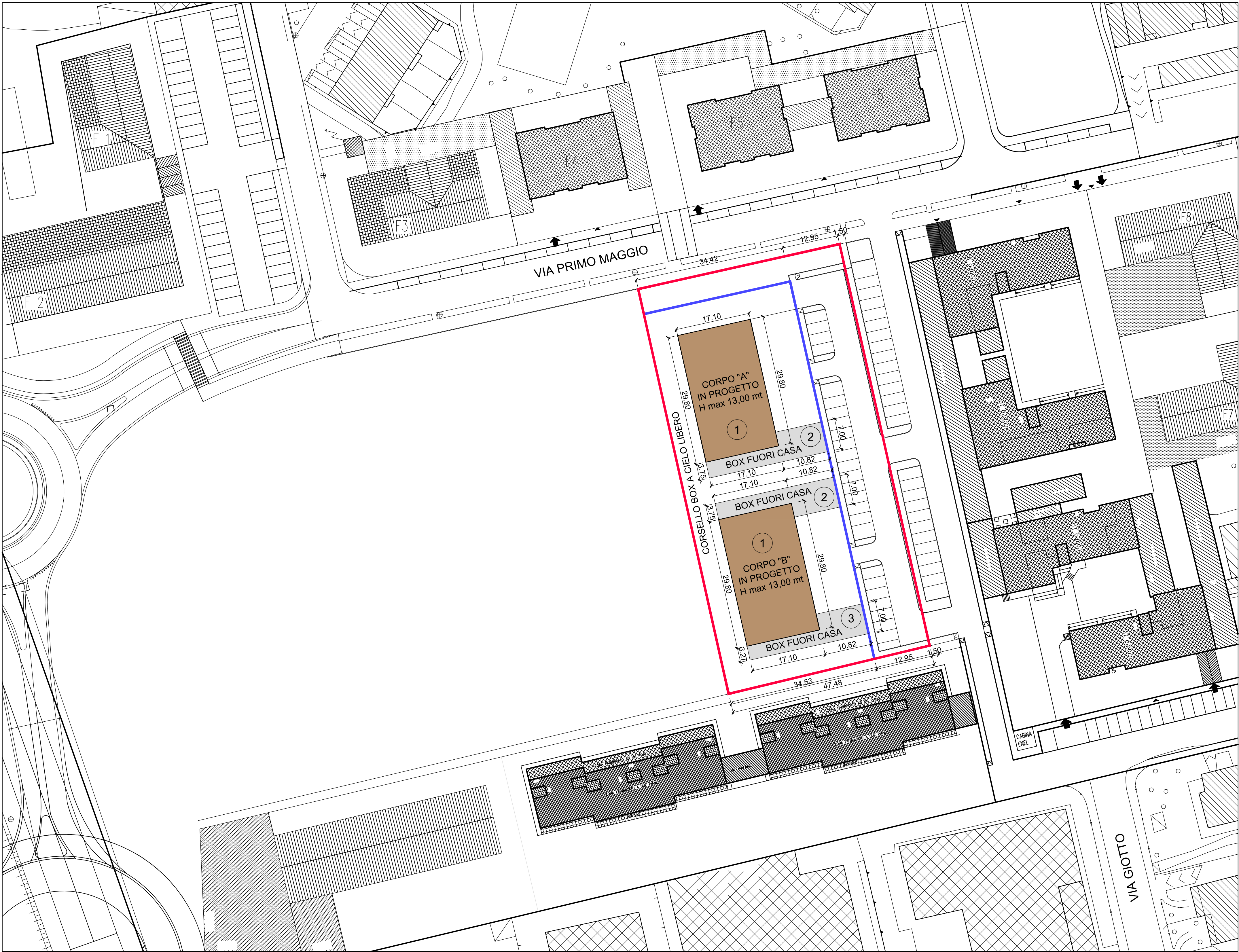
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@camilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	32		COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
	N.PRATICA	22045	DATA	Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Baggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA AREE IN CESSIONE INDICI URBANISTICI

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



PLANIMETRIA GENERALE
INDICI URBANISTICI
Scala 1:500

QUANTITA' AMMESSE DAL PIANO						
SUPERFICIE COPERTA (SC) max	ST	Mq	4.499,57	x	40%	= Mq 1.799,83
CALCOLO VERIFICA SUPERFICIE COPERTA (SC)						
RIF.	DIMOSTRAZIONE CALCOLO				Mq	
1	(29,80 x 17,10) x 2,00			=	Mq	1.019,16
2	[(17,10 x 3,75) + (10,82 x 7,00)] x 2,00			=	Mq	279,74
3	[(17,10 x 3,27) + (10,82 x 7,00)]			=	Mq	131,66
TOTALE SUPERFICIE COPERTA (SC) IN PROGETTO				=	Mq	1.430,56

INDICI URBANISTICI				
SUPERFICIE TERRITORIALE (ST)	=	Mq	4.499,57	
SUPERFICIE COPERTA (SC) max	=	40 % della ST		
QUANTITA' AMMESSE DAL PIANO				
SUPERFICIE COPERTA (SC) max	4.499,57	x	40%	= Mq 1.799,83
QUANTITA' IN PROGETTO				
SUPERFICIE COPERTA (SC)	Mq	1.430,56	<	Mq 1.799,83

 LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio

COMUNE DI BAREGGIO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

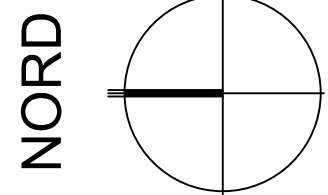
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968

email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.15631@oamilano.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	33	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
SCALA 1:500	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE VERIFICA SUPERFICIE COPERTA (SC)

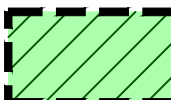
LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



PLANIMETRIA GENERALE
INDICI URBANISTICI
Scala 1:500



LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



CORRIDOI ECOLOGICI URBANI (NdA art. 32)

QUANTITA' AMMESSE DAL PIANO

INDICE DI PERMEABILITA' (IPT) min Mq 4.499,57 x 30% = Mq 1.349,87

CALCOLO VERIFICA INDICE DI PERMEABILITA' (IPT)

RIF.	DIMOSTRAZIONE CALCOLO	Mq
1	(23,60 x 6,50)	= Mq 153,40
2	(76,37 x 6,50)	= Mq 496,41
3	(27,92 x 6,00)	= Mq 167,52
4	$[(6,50 + 5,74) : 2] \times 34,42$	= Mq 210,65
5	(13,80 x 10,82)	= Mq 149,32
6	(10,55 x 10,82)	= Mq 114,15
7	(10,55 x 10,82)	= Mq 114,15
8	(10,08 x 10,82)	= Mq 109,07
9	(34,42 x 5,90)	= Mq 203,08
10	(12,95 x 4,40)	= Mq 56,98

TOTALE SUPERFICIE PERMEABILE IN PROGETTO = Mq 1.774,73

INDICI URBANISTICI

SUPERFICIE TERRITORIALE (ST) = Mq 4.499,57
INDICE DI PERMEABILITA' (IPT) min = 30 % della ST

QUANTITA' AMMESSE DAL PIANO

INDICE DI PERMEABILITA' (IPT) min 4.499,57 x 30% = Mq 1.349,87

QUANTITA' IN PROGETTO

INDICE DI PERMEABILITA' (IPT) Mq 1.774,73 ≥ Mq 1.349,87

COMUNE DI BAREGGIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO

Responsabile di Settore Territorio e SUAP

Dott. Arch. Gianpiero Galati
C.F. GLT GPR 67R05 H264G
Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)

STUDIO ARCHITETTURA

Dott. Arch. ANDREA GASTO

Dott. Arch. Andrea Gasto
C.F. GST NDR 76B02 H264J
P.IVA 05539250968
email: arch.gasto@libero.it
pec: gasto.15631@oamilano.it
Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA

34

COMITENTE

COMUNE DI BAREGGIO

ISTIMI DUE Srl

N.PRATICA

22045

DATA

Marzo 2024

AGG.

CANTIERE
Bareggio
Via Primo Maggio

SCALA 1:500

OGGETTO

TAVOLA

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1
AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI
VIA PRIMO MAGGIO

PLANIMETRIA GENERALE
VERIFICA INDICE DI
PERMEABILITA' TERRITORIALE (IPT)

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

**TOTALE SUPERFICIE LORDA (SL) CORPI A - B IN PROGETTO**

INDICI URBANISTICI

QUANTITA' IN PROGETTO

COMUNE DI BAREGGIO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA

COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
STUDIO ARCHITETTURA Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamllano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	35	COMMITTENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
	SCALA 1:200		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIE CORPI A - B VERIFICA SUPERFICIE LORDA (SL) E VOLUME (VU)

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA	
----------------	--