



VISTA LATO NORD - CORPI A - B



VISTA LATO EST - CORPO B



SEZIONE TIPO - CORPO B

COMUNE DI BAREGGIO  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA

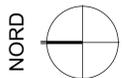
COMUNE DI BAREGGIO Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dot. Arch. Gianpiero Galati C.F. 041.0766104-041040 Piazza Cavotti, 20008 Bareggio (MI)
STUDIO ARCHITETTURA Dot. Arch. ANDREA GASTO	Dot. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76802 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@baro.it pec.gasto.15631@com.milano.it Via Roma n. 60, 20088 Bareggio (MI)

TAVOLA	40	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE S1

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	VISTA LATO SUD CORPI A-B ED EST CORPO A SEZIONE TIPO STATO DI PROGETTO

LA COMMITTENTE

IL PROGETTISTA



**PLANIMETRIA GENERALE  
URBANIZZAZIONI - STATO DI FATTO**  
Scala 1:500

**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



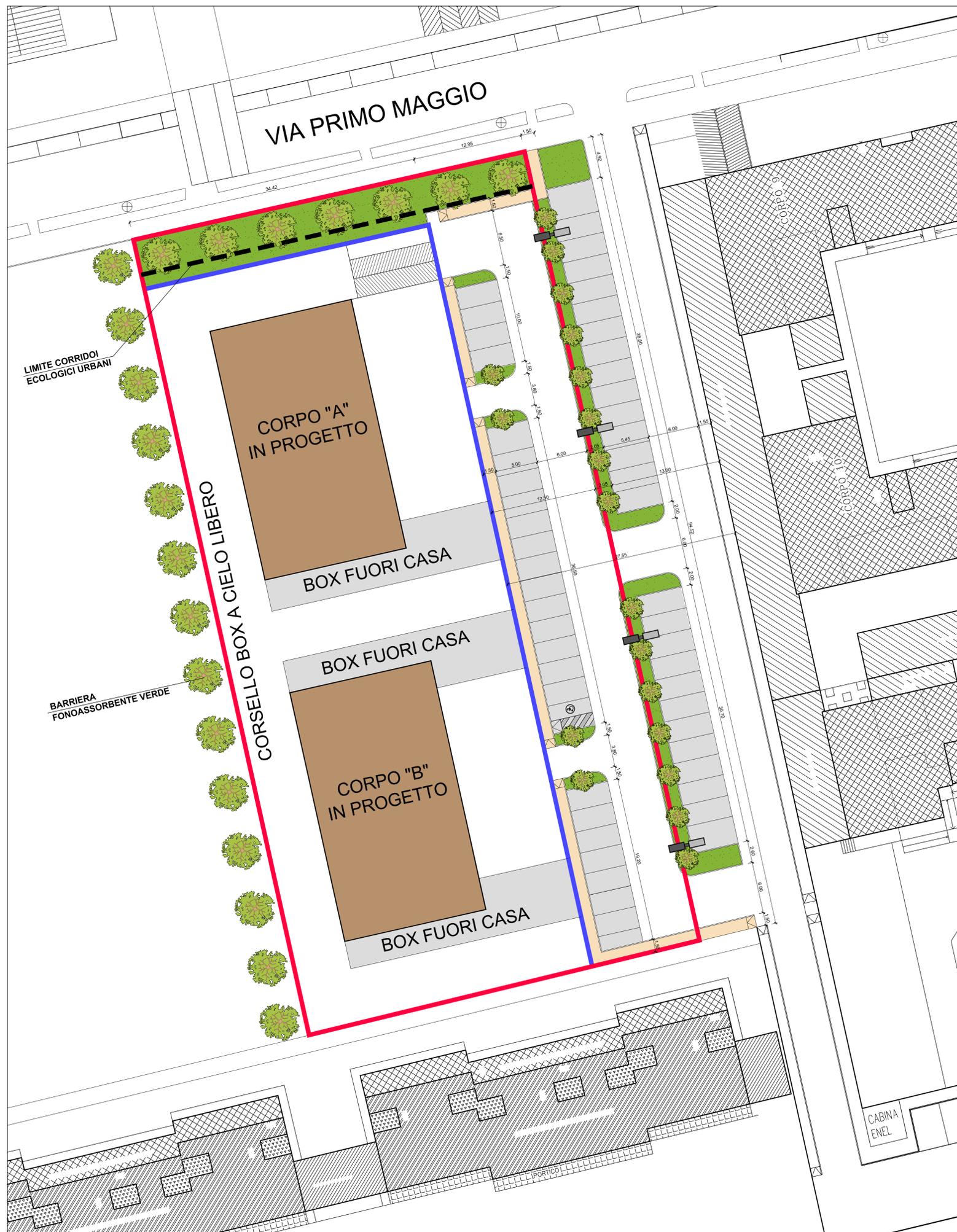
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comiano.it Via Roma n. 60, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA <b>41</b>	COMITENTE COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl	
	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI FATTO

LA COMMITENTE	
IL PROGETTISTA	



LEGENDA URBANIZZAZIONI	
	MARCIAPIEDI
	PARCHEGGI
	AIUOLE
	ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE
	ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN PROGETTO
	ACER CAMPESTRE
	ACER CAMPESTRE Barriere fonoassorbenti verdi al fine di separare le differenti funzioni dell'ambito di via Primo Maggio, come da prescrizioni specifiche del Documento di Piano "Schede degli ambiti di trasformazione" DR03

- LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio
- CORRIDOI ECOLOGICI URBANI (NdA art. 32)



**PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI PROGETTO**  
Scala 1:500

**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1**  
**EX CARTIERA**

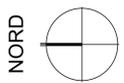
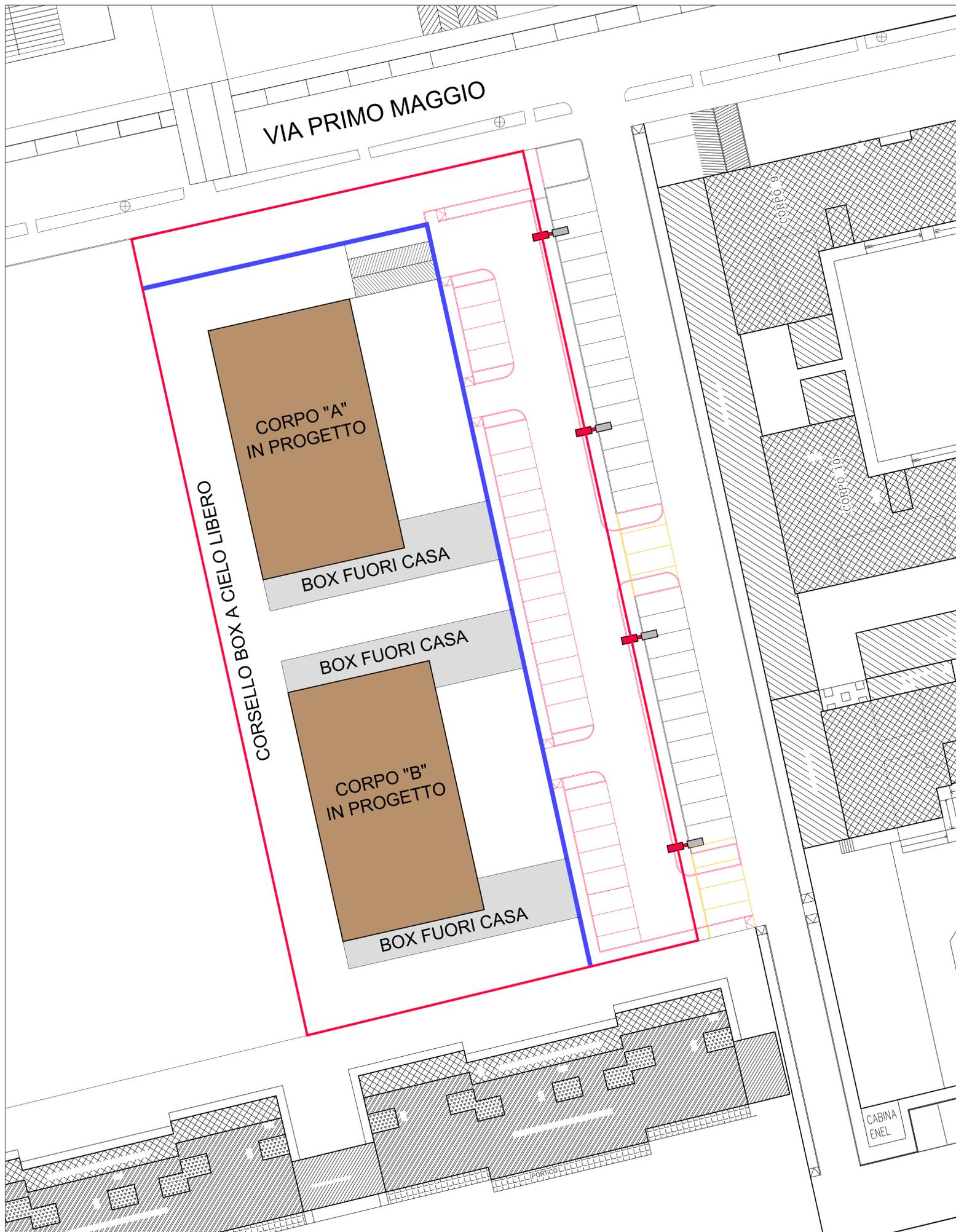
<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NOR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	<b>42</b>	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
		N. PRATICA	DATA	AGG.
	SCALA	22045	Marzo 2024	Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
---------	--------

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI PROGETTO
--------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



**PLANIMETRIA GENERALE  
URBANIZZAZIONI - STATO DI CONFRONTO**  
Scala 1:500

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI

**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



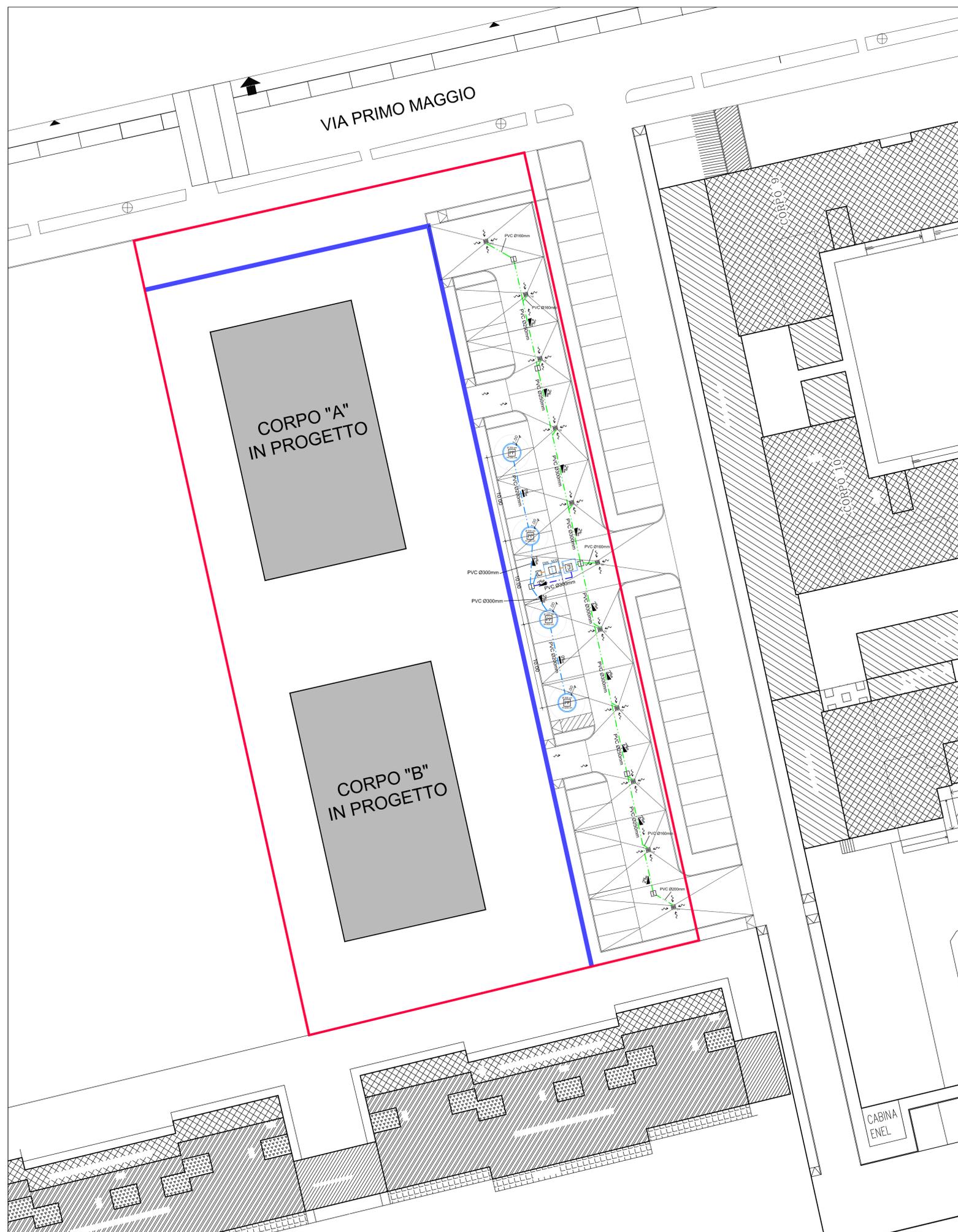
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comuni.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	43	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
	SCALA 1:200	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024
	OGGETTO	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI - STATO DI CONFRONTO

LA COMMITTEE	
IL PROGETTISTA	



LEGENDA RETI	
	RETE DI RACCOLTA ACQUE BIANCHE (p. 2‰)
	RETE ACQUE PARCHEGGI (p. 2‰)
	RETE ACQUE PRIMA PIOGGIA (p. 2‰)
	RETE ACQUE SECONDA PIOGGIA (p. 2‰)
	CADITOIA STRADALE 50x50 GRIGLIA IN GHISA - CLASSE D400
	CAMERETTA ISPEZIONE CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400
	POZZETTO CAMPIONAMENTO CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400
	POZZETTO ISPEZIONE PLUVIALE CHIUSINO IN GHISA - CLASSE D400

LEGENDA COMPONENTI	
	SCOLMATORE PRIMA-SECONDA PIOGGIA COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA C400 Portata di progetto: 6,0 l/s Dimensioni: 1,40x1,60m Altezza totale: 1,00m
	DISABBIATORE/DISOLEATORE PER PARCHEGGI COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA D400 SED - VASCA SEDIMENTAZIONE SABBIA DIS - VASCA SEPARAZIONE OLI Portata di progetto: 6,0 l/s Dimensioni: 1,60x1,80m Altezza totale: 2,50m
	n. 4 POZZI PERDENTI AD ANELLI FORATI - PIAZZALE COPERCHIO CARRABILE - CHIUSINO IN GHISA D400 Diametro: 2,00m Altezza totale: 2,50m Altezza drenante: 2,00m Spessore min. dren. perim.: 1,00m Angolo scarpato: 30° con TNT intorno agli anelli prefabbricati e tra dren. e terreno

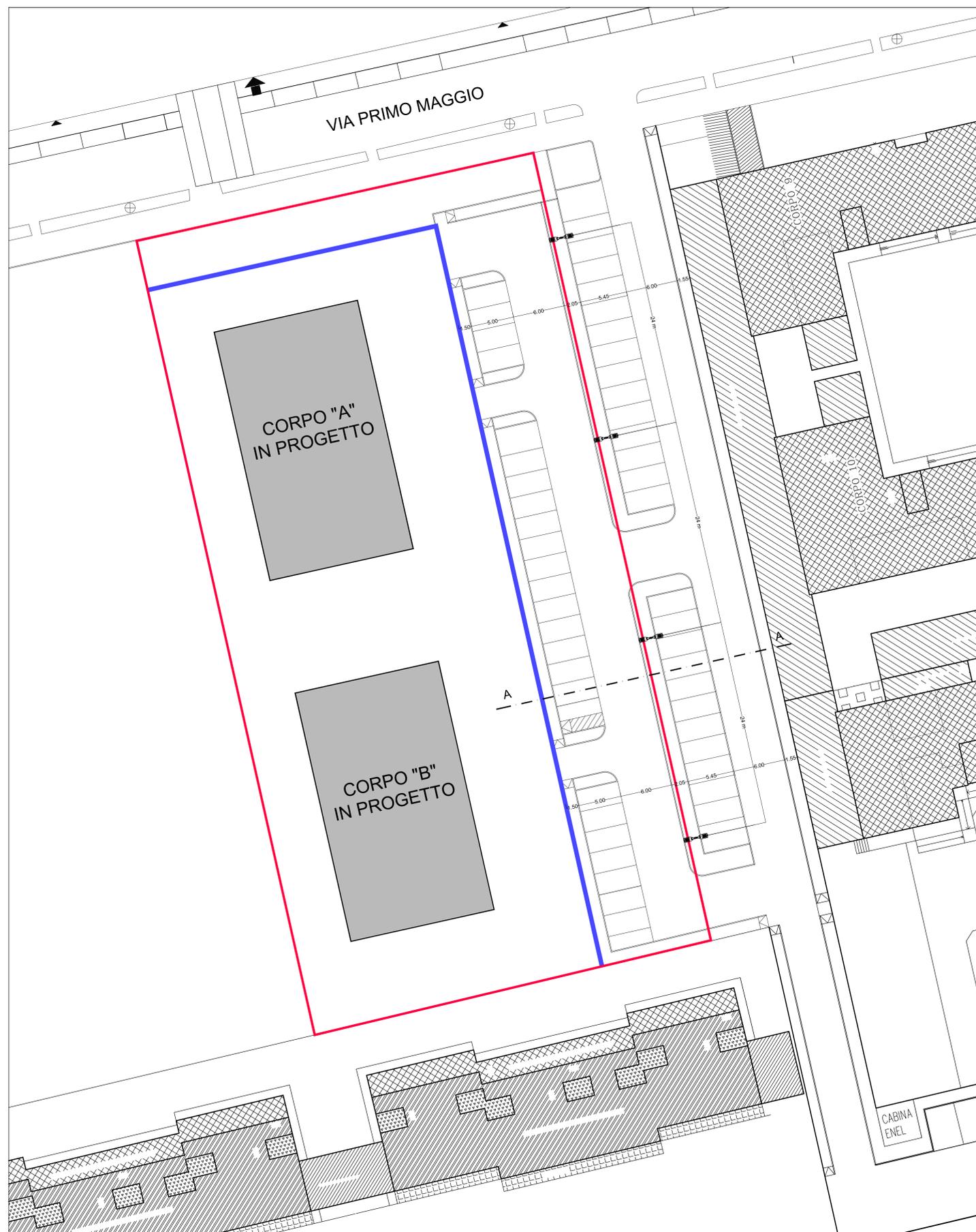
NORD

**PLANIMETRIA GENERALE  
URBANIZZAZIONI - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**  
Scala 1:200

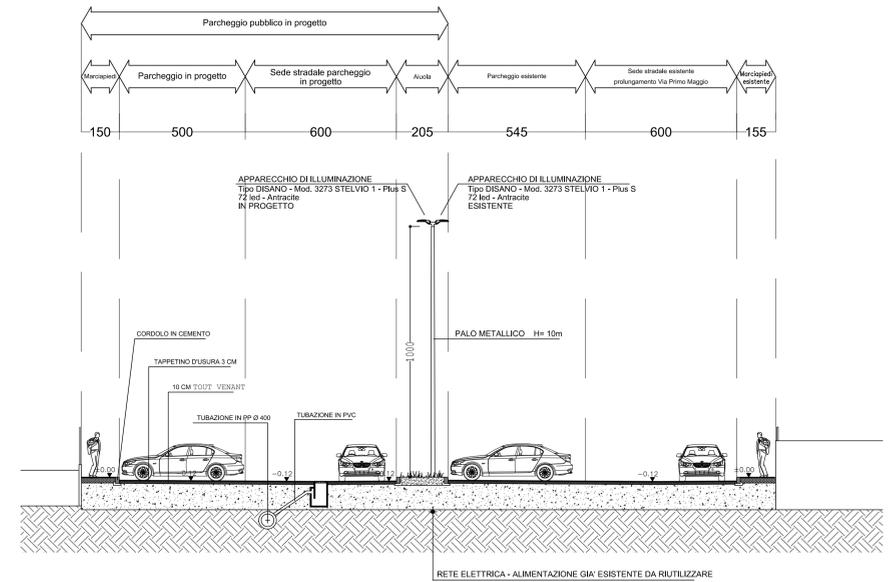
**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Gabelli C.F. GLT GPR 87R05 102640 Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	
TAVOLA	44	COMITENTE	ISTIMI DUE Srl
	SCALA 1:200	N. PRATICA 22045	DATA Marzo 2024
LA COMMITTENTE	OGGETTO		TAVOLA
	AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO		PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
IL PROGETTISTA			



**PLANIMETRIA GENERALE  
URBANIZZAZIONI - ILLUMINAZIONE PUBBLICA**  
Scala 1:200



**STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A**  
Scala 1:100

**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA**

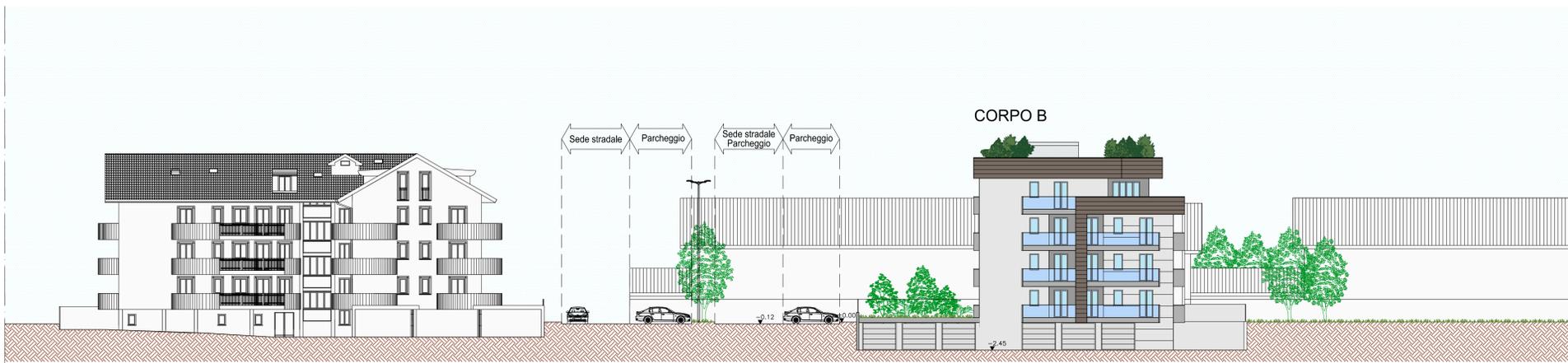
<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67805 H294G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 71802 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec.gasto.15631@comuniere.it Via Roma n. 80, 20098 Bareggio (MI)

TAVOLA	<b>45</b>	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA	DATA	AGG.
SCALA 1:200		22045		Marzo 2024	Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE URBANIZZAZIONI IN PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	

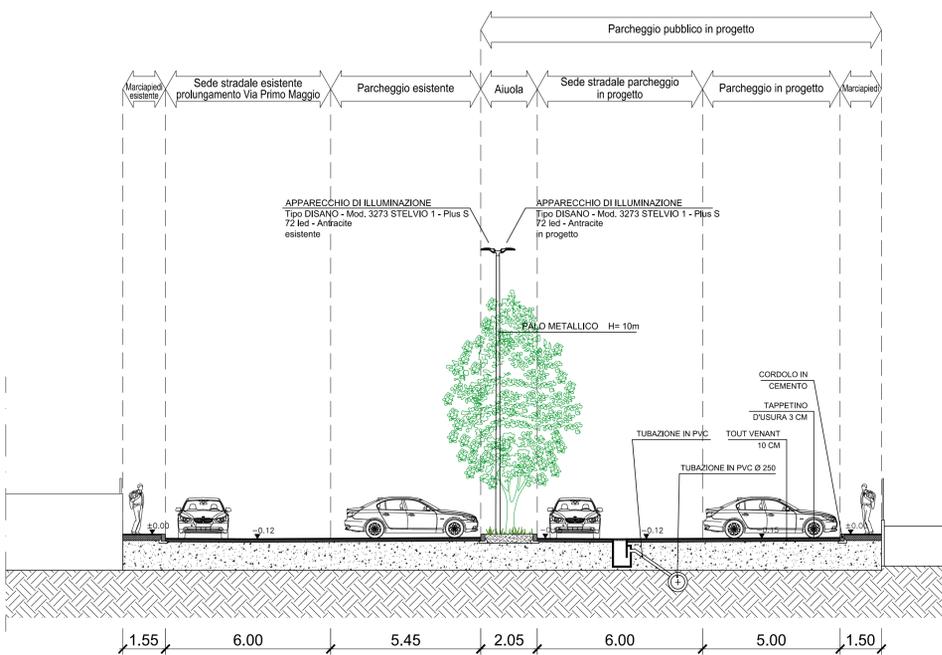




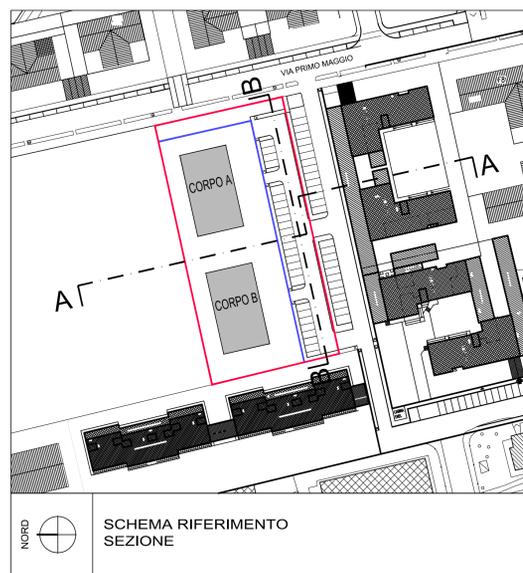
STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A  
Scala 1:200



STATO DI PROGETTO - SEZIONE B-B  
Scala 1:200

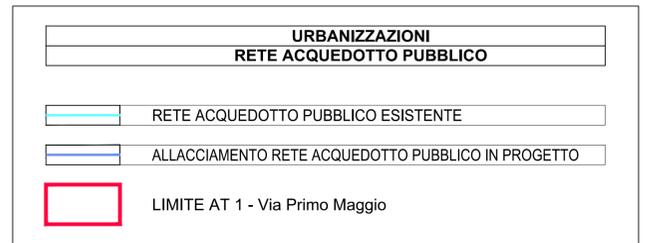
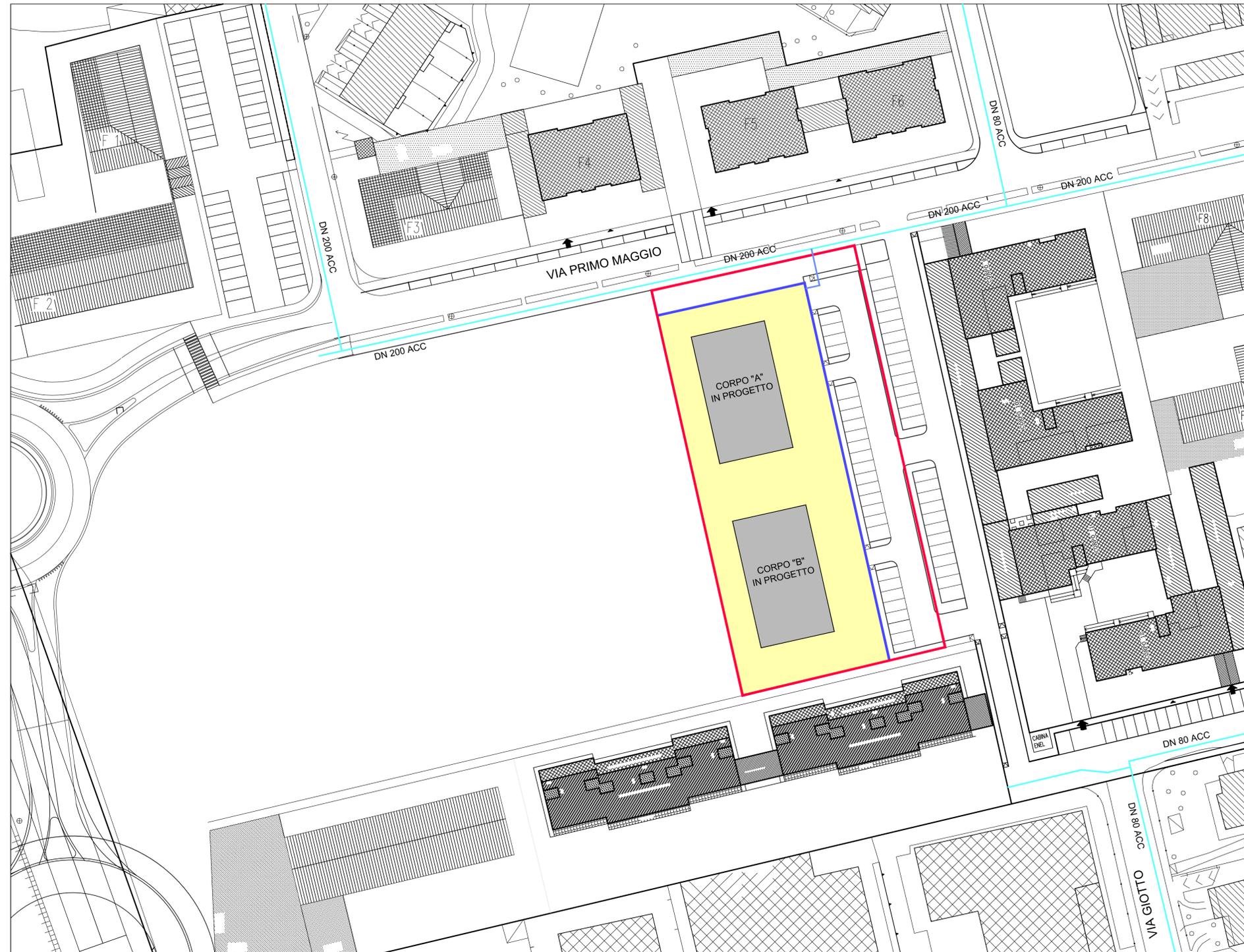


STATO DI PROGETTO - SEZIONE A-A  
Scala 1:100



<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> CITTA' METROPOLITANA DI MILANO			
<b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1</b> EX CARTIERA			
<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)	
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968	
email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)			
TAVOLA	47	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO ISTIMI DUE Srl
SCALA	1:100/200	N.PRATICA	22045
OGGETTO	AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	DATA	Marzo 2024
LA COMMITTENTE		AGG.	
IL PROGETTISTA		CANTIERE	Bareggio Via Primo Maggio
		TAVOLA	SEZIONI URBANIZZAZIONI - STATO DI PROGETTO





**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

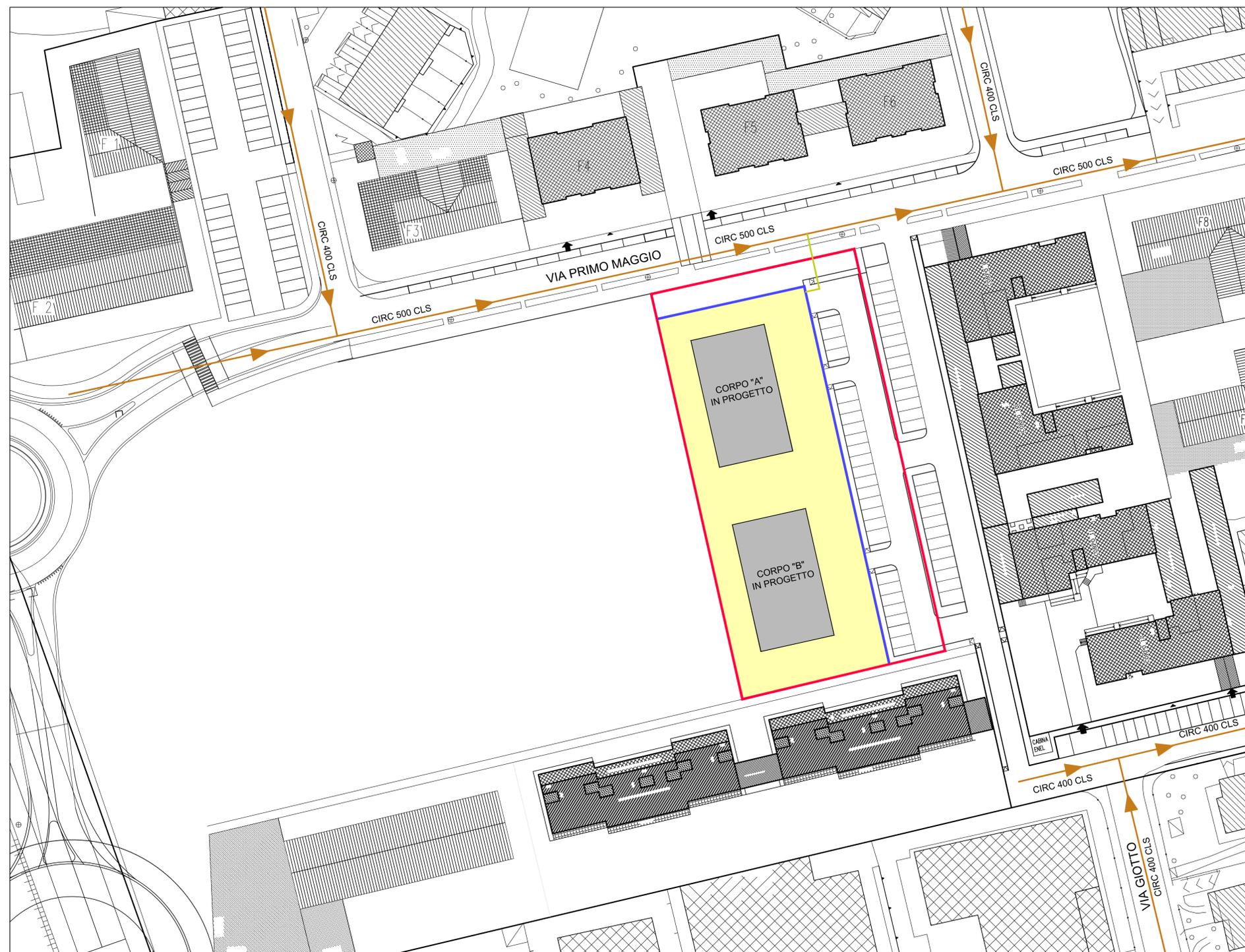
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1**  
**EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comune.mi.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

TAVOLA	49	COMMITTENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl
	SCALA 1:500	N.PRATICA	22045	DATA
		Marzo 2024	AGG.	CANTIERE
			Bareggio	Via Primo Maggio
		OGGETTO		TAVOLA
		AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO		PLANIMETRIA GENERALE RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO
LA COMMITTENTE				
IL PROGETTISTA				

**NORD**

**PLANIMETRIA GENERALE**  
**RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO**  
Scala 1:500



URBANIZZAZIONI	
RETE ACQUEDOTTO PUBBLICO	
	RETE FOGNATURA ESISTENTE
	ALLACCIAMENTO RETE FOGNATURA IN PROGETTO
	LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



**PLANIMETRIA GENERALE  
RETE FOGNATURA**  
Scala 1:500

**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



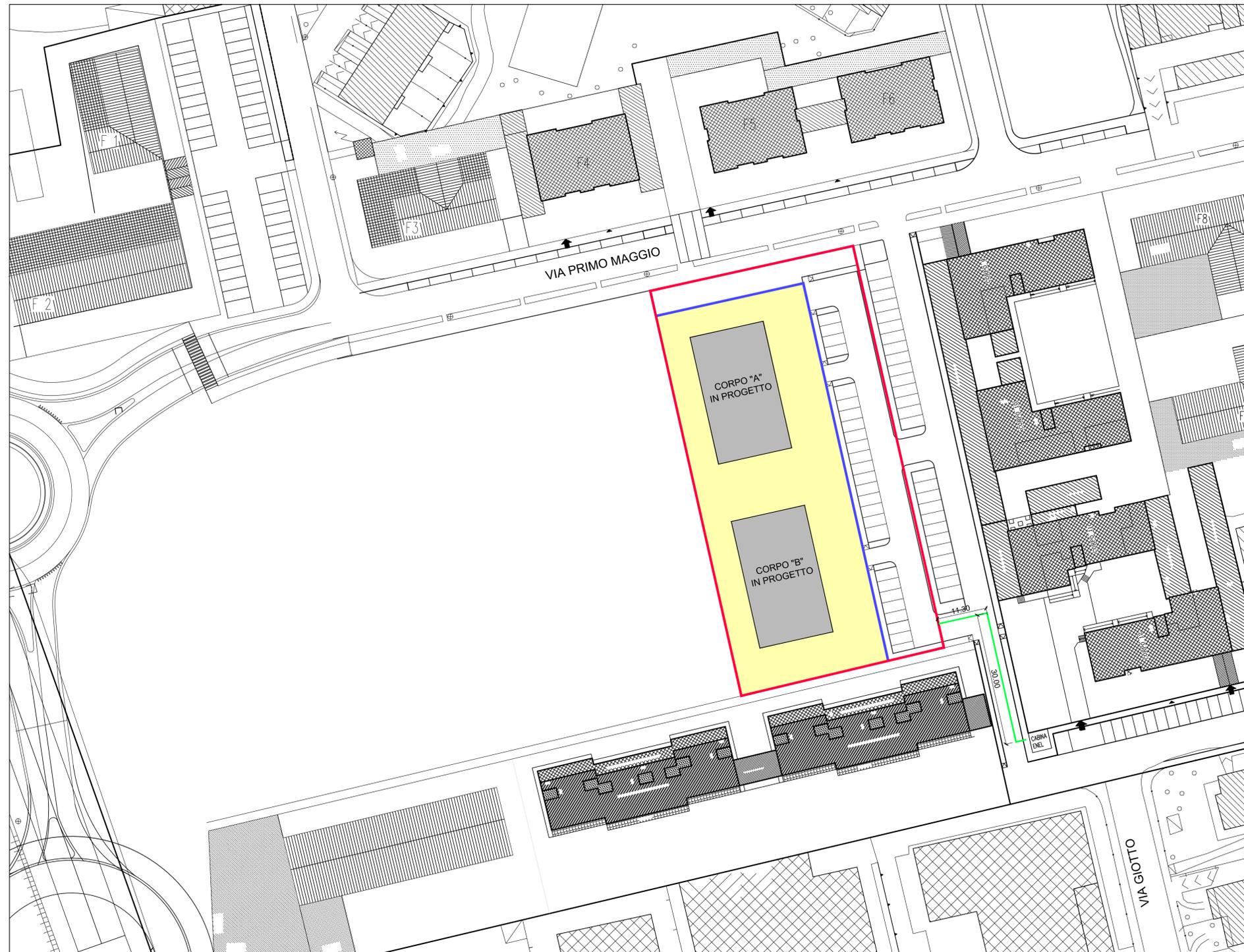
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@oamilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

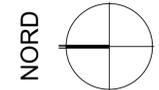
TAVOLA	<b>50</b>	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
			N.PRATICA	DATA	AGG.	CANTIERE
SCALA 1:500		22045		Marzo 2024		Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE FOGNATURA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



<b>URBANIZZAZIONI</b>	
<b>DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA</b>	
	ALLACCIAMENTO RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA IN PROGETTO
	LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



**PLANIMETRIA GENERALE**  
**RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA**  
 Scala 1:500

**COMUNE DI BAREGGIO**  
 CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



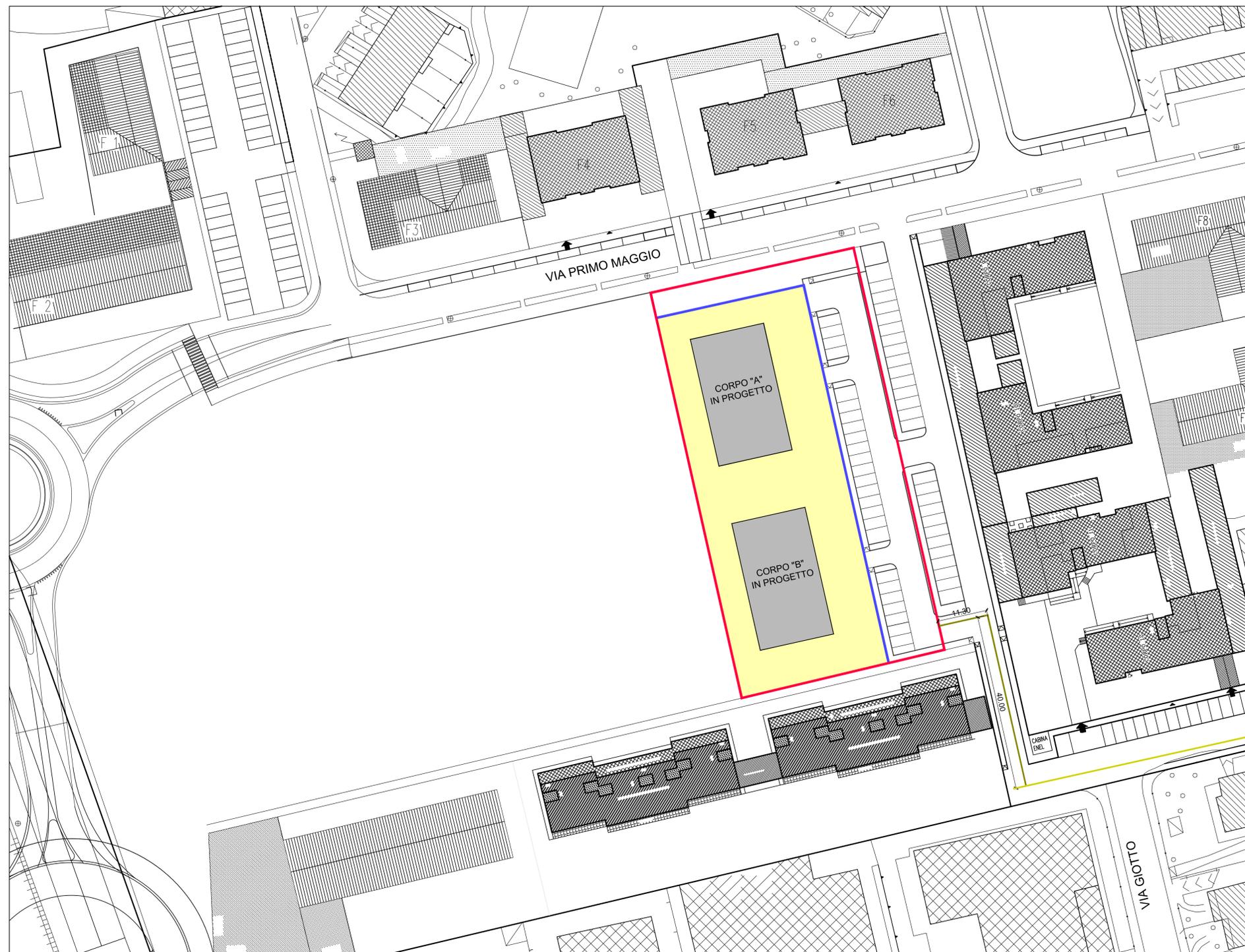
**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1**  
**EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968 email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20068 Bareggio (MI)

TAVOLA	<b>51</b>	COMITENTE	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl	
	SCALA 1:500		N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG.	CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



URBANIZZAZIONI RETE GAS METANO	
	RETE GAS METANO ESISTENTE
	ESTENSIONE RETE GAS METANO IN PROGETTO
	LIMITE AT 1 - Via Primo Maggio



**PLANIMETRIA GENERALE  
RETE GAS METANO**  
Scala 1:500

**COMUNE DI BAREGGIO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1  
EX CARTIERA**

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP	Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO	Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968
	email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@comilano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)

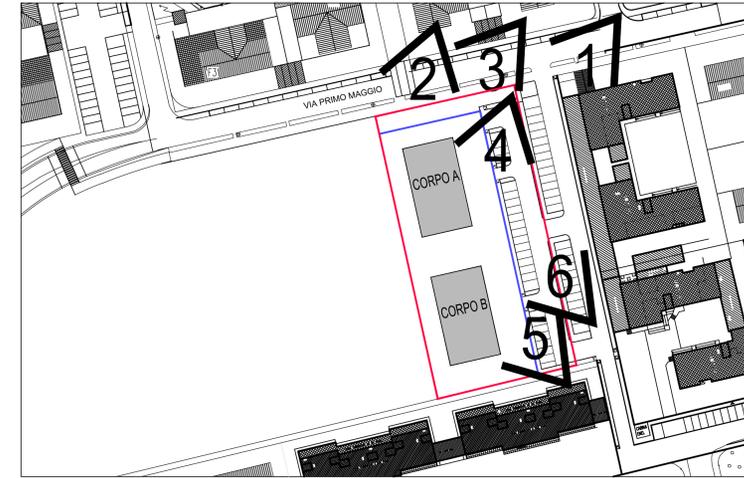
TAVOLA	<b>52</b>	COMMITTENTE	COMUNE DI BAREGGIO	ISTIMI DUE Srl		
			N.PRATICA	DATA	AGG.	CANTIERE
	SCALA 1:500		22045	Marzo 2024		Bareggio Via Primo Maggio

OGGETTO	TAVOLA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO	PLANIMETRIA GENERALE RETE GAS METANO

LA COMMITTENTE	
IL PROGETTISTA	



FOTOINSERIMENTO 1



INDICAZIONE PUNTI DI VISTA FOTOINSERIMENTO



FOTOINSERIMENTO 2



FOTOINSERIMENTO 3



FOTOINSERIMENTO 4



FOTOINSERIMENTO 5



FOTOINSERIMENTO 6

<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> CITTA' METROPOLITANA DI MILANO  AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 EX CARTIERA				
<b>COMUNE DI BAREGGIO</b> Responsabile di Settore Territorio e SUAP		Dott. Arch. Gianpiero Galati C.F. GLT GPR 67R05 H264G Piazza Cavour, 20008 Bareggio (MI)		
<b>STUDIO ARCHITETTURA</b> Dott. Arch. ANDREA GASTO		Dott. Arch. Andrea Gasto C.F. GST NDR 76B02 H264J P.IVA 05539250968		
email: arch.gasto@libero.it pec: gasto.15631@com.milano.it Via Roma n. 80, 20008 Bareggio (MI)				
TAVOLA	<b>53</b>	COMUNE DI BAREGGIO		ISTIMI DUE Srl
	SCALA ===	N.PRATICA 22045	DATA Marzo 2024	AGG. CANTIERE Bareggio Via Primo Maggio
OGGETTO		TAVOLA		
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT 1 AREA PER L'UTILIZZO DEI DIRITTI VOLUMETRICI VIA PRIMO MAGGIO		FOTOINSERIMENTO VIA PRIMO MAGGIO		
LA COMMITTENTE				
IL PROGETTISTA				